

Zmluva o dielo č. 01/2019

uzavretá podľa príslušných ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ:

Názov organizácie: Obec Bzince pod Javorinou
Sídlo: Bzince pod Javorinou 348, 916 11 Bzince pod Javorinou
Štatutárny orgán: Ing. Dušan Málík - starosta
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK27 5600 0000 0058 0746 400
IČO: 00311456
DIČ: 202 109 1380
Tel.: 032 / 7793 272
e-mail: starosta@obecbzince.sk
Web: www.obecbzince.sk

ďalej len "Objednávateľ"

2. Zhotoviteľ:

Názov organizácie: AUREX spol. s r.o.
Sídlo:

Zapísaný v OR SR:

II.

Zastúpený:

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO:

IČ DPH:

DIČ:

Tel:

web:

e-mail:

aurex@aurex.sk

ďalej len "Zhotoviteľ"

Článok I.

PREDMET ZMLUVY

1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá dielo „Zmeny a doplnky č. 2/2020 Územného plánu obce Bzince pod Javorinou“ vypracované podľa zákona č. 50/1976 Zb. (Stavebného zákona) v znení neskorších predpisov, ako aj vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o ÚPP a ÚPD a ostatných súvisiacich predpisov. Predmetom riešenia „Zmeny a doplnky č. 2/2020 Územného plánu obce Bzince pod Javorinou“ bude:

A/ Zmeny a doplnky platného územného plánu obce Bzince pod Javorinou v zmysle obsahu a rozsahu prác uvedených vo Výzve na súťaž obce Bzince pod Javorinou na zadávanie zákazky postupom podľa § 117 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č.438/2015 Z.z. (ďalej len „ZVO“).

B/ Úplné znenie záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie a úplné znenie všeobecne záväzného nariadenia obce Bzince pod Javorinou č. 44/2006 zo dňa 11.12.2006 a č. 1/2019 zo dňa 17.04.2019 po schválení zmien a doplnkov podľa bodu A/.

ďalej len „Dielo“

- 1.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

Článok II.

ROZSAH A OBSAH DOKUMENTÁCIE

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy bude vypracovaný v obsahu a rozsahu platných právnych predpisov a pokynov objednávateľa.
- 2.2. Práce zhotoviteľa budú postupne vykonané v nasledovných etapách
- a) Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
 - b) Spracovanie Návrhu Zmien a doplnkov č.2/2020 Územného plánu obce Bzince pod Javorinou („Zmien a doplnkov č.2/2020 Územného plánu obce Bzince pod Javorinou, ďalej len „ZaD“) a vyhotovenie 1 tlačenej paré textovej a grafickej časti a 1 krát na CD nosiči vo formáte *.pdf
 - c) Účasť na prerokovaní návrhu podľa dohody s objednávateľom.
 - d) Účasť na dorokovaní a vyhodnotení pripomienok – spolupráca v rozsahu do 16 hod.
 - e) Úprava návrhu podľa vyhodnotenia pripomienok a vyhotovenie 1 tlačenej paré textovej a grafickej časti a 1 krát na CD nosiči s upraveným návrhom vo formáte *.pdf
 - f) Spracovanie čistopisu a vyhotovenie 1 tlačenej paré textovej a grafickej časti a 1 krát na CD nosiči vo formáte *.pdf
 - g) Vyhotovenie úplného znenia záväznej časti územného plánu obce v znení všetkých schválených zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie v jednom paré a 1 krát na nosiči CD vo formáte *.pdf.

Článok III.

SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

- 3.1. Pri vypracovaní dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, resp. odovzdanými najneskôr do 5 pracovných dní od podpisu zmluvy o dielo, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.
- 3.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi poskytne pred začiatkom prác, najneskôr však do 5 pracovných dní od podpisu zmluvy o dielo, potrebné podklady v rozsahu nevyhnutnom pre spracovanie diela.
- 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že v prípade potreby zabezpečí v priebehu spracovania diela ďalšie jemu preukázateľne dostupné podklady, ktorých potreba bude zhotoviteľom preukázaná, a to max. do 5 pracovných dní od vyžiadania.
- 3.4. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady budú bez vecných a právnych väd vzhľadom k dielu.
- 3.5. Ak objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi podklady nevyhnutné pre zhotovenie diela v termínoch uvedených v bode 3.2. a 3.3., predlí sa zhotoviteľovi termín spracovania diela alebo príslušnej etapy diela o dobu omeškania, alebo o dobu, ktorú si zmluvné strany osobitne dohodnú.
- 3.6. Objednávateľ v rámci svojich kompetencií poskytne pomoc pri získavaní potrebných podkladov pre vyhotovenie diela od príslušných orgánov verejnej správy, samosprávy, správcov a prevádzkovateľov inžinierskych sietí ako aj ostatných relevantných subjektov, majúcich vzťah k riešenej problematike a pri organizovaní pracovných porád.
- 3.7. Objednávateľ na základe písomnej výzvy zhotoviteľa zabezpečí prerokovanie rozpracovaných častí diela a prerokovanie konečných výsledkov riešenia diela resp. jeho ucelených etáp.
- 3.8. Zhotoviteľ je povinný prevzaté podklady bez zbytočného odkladu vrátiť objednávateľovi najneskôr v deň po skončení diela alebo nasledujúci deň po zániku záväzku dielo vykonať.

**Článok IV.
TERMÍNY**

- 4.1. Predmet plnenia podľa článku II. tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi v termínoch:

Etapa		Termín spracovania etapy
a)	Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov	Do 60 pracovných dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy o dielo.
b)	Spracovanie Návrhu Zmien a doplnkov č.2/2020 Územného plánu obce Bzince pod Javorinou a vyhotovenie 1 tlačenej paré textovej a grafickej časti a 1 krát na CD nosiči vo formáte *.pdf	Do 60 pracovných dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy o dielo.
c)	Prerokovanie návrhu Zmien a doplnkov č.2/2020 Územného plánu obce Bzince pod Javorinou	Podľa dohody.
d)	Vyhodnotenie pripomienok k návrhu Zmien a doplnkov č.2/2020 Územného plánu obce Bzince pod Javorinou vznesených v rámci pripomienkového konania podľa § 22 stavebného zákona č. 50/1976 Zb.	Podľa dohody.
e)	Úprava návrhu podľa pripomienok a vyhotovenie 1 tlačenej paré textovej a grafickej časti a 1 krát na CD nosiči s upraveným návrhom vo formáte *.pdf	Do 30 pracovných dní od písomného pokynu obstarávateľa po prerokovaní a vyhodnotení pripomienok.
f)	Spracovanie čistopisu a vyhotovenie 1 tlačenej paré textovej a grafickej časti a 1 krát na CD nosiči vo formáte *.pdf	Do 30 pracovných dní od pokynu obstarávateľa po schválení návrhu ZaD v obecnom zastupiteľstve.
g)	Vyhotovenie úplného znenia záväznej časti územného plánu obce v znení všetkých schválených zmien a doplnkov textovej časti a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie v jednom paré a 1 krát na nosiči CD vo formáte *.pdf.	Do 30 dní od pokynu obstarávateľa po schválení návrhu ZaD v obecnom zastupiteľstve.

- 4.2. Po dobu omeškania zhotoviteľa s dodaním ktorejkoľvek časti diela v termínoch uvedených v bode 4.1. tohto článku, si môže objednávateľ nárokovať zníženie zmluvnej ceny, a to za každý deň omeškania vo výške 0,025 % z dohodnutej ceny časti diela.
- 4.3. Porušenie povinnosti zo strany Zhotoviteľa v dohodnutej lehote podľa článku IV ods. 4.1 tejto zmluvy alebo neodovzдание príslušajúcej dokumentácie podľa tejto zmluvy zo strany Zhotoviteľa, objednávateľ považuje za závažné porušenie tejto zmluvy s možnosťou jednostranného odstúpenia objednávateľa od tejto zmluvy bez sankčných postihov.
- 4.4. Spracované a riadne ukončené dielo v termínoch uvedených v bode 4.1. tohto článku zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi. Objávateľ potvrdí prevzatie diela alebo jednotlivých etáp diela na expedičnom liste zhotoviteľa.
- 4.5. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi riadne dokončené dielo v sídle objednávateľa.

Článok V.
CENA PLNENIA, PLATOBNÉ PODMIENKY

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II tejto zmluvy je stanovená ako maximálna.

5.2. Celková cena predmetu zmluvy predstavuje:

Základná cena	14 300,- EUR
DPH 20%	2 860,- EUR
Celková cena	17 160,- EUR

Slovom: sedemnást' tisíc stošesťdesiat EUR vrátane DPH.

5.3. V prípade zmeny výšky DPH, bude DPH uplatnená v čase skutočného plnenia vo výške podľa platného zákona o DPH.

5.4. Podkladom pre úhradu ceny dodávky diela budú faktúry, vystavené zhotoviteľom

5.4.1. Po dodaní bodov a) a b) podľa článku 4.1. vo výške 9 500 EUR bez DPH.

a) „Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a etapy

b) „Spracovanie návrhu Zmien a doplnkov č.1/20017 územného plánu obce Bzince pod Javorinou a vyhotovenie 1 tlačenej paré textovej a grafickej časti a 1 krát na CD nosiči s návrhom vo formáte *.pdf“.

5.4.2. Po dodaní bodu e) podľa článku 4.1. vo výške 2 800 EUR bez DPH.

e) Úprava návrhu podľa pripomienok a vyhotovenie 1 tlačenej paré textovej a grafickej časti a 1 krát na CD nosiči s upraveným návrhom vo formáte *.pdf

5.4.3. Po dodaní bodov f) a g) podľa článku 4.1. vo výške 2 000 EUR bez DPH.

f) Spracovanie čistopisu a vyhotovenie 1 tlačenej paré textovej a grafickej časti a 1 krát na CD nosiči vo formáte *.pdf

g) Vyhotovenie úplného znenia záväznej časti územného plánu obce v znení všetkých schválených zmien a doplnkov textovej časti a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie v jednom paré a 1 krát na nosiči CD vo formáte *.pdf.

5.5. Cena za každé kompletne navyiac paré je 200 EUR bez DPH.

5.6. Účasť na dorokovaní a vyhodnotení pripomienok nad rámec rozsahu uvedenom v článku 2.2. písm. d) tejto zmluvy bude honorovaná cenou 45 EUR bez DPH hod na 1 hodinu.

5.7. Súčasťou faktúry musí byť zápis o odovzdaní a prevzatí diela. Faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu, čiastka na úhradu. Faktúra je splatná do 15 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.

5.8. Ak objednávateľ neuhradí faktúru za dielo alebo jeho fakturované etapy v termíne podľa bodu 5.7. tohoto článku zmluvy, môže si u neho zhotoviteľ uplatniť zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,025 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok VI.
ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

6.1. Zhotoviteľ je zodpovedný za vady a nedostatky, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania.

6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené podľa čl. II a IV tejto zmluvy ako celok.

- 6.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dokumentácia počas záručnej doby v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 6.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ak tieto vady spôsobilo použitie podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ na ne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 6.5. Po zistení väd diela má objednávateľ právo na ich bezplatné a bezodkladné odstránenie alebo právo na náhradné plnenie alebo na primeranú zľavu z ceny diela alebo odstúpenie od zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady dokumentácie odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.
- 6.6. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme doručenej zhotoviteľovi uvedenému v tejto zmluve.

Článok VII. ZMENA ZÁVÄZKU

- 7.1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí tejto zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.
- 7.2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote do 7 dní od doručenia dodatku druhej zmluvnej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie v lehote od uplynutia 7 dní od doručenia návrhu.

Článok VIII. ROZHODOVANIE SPOROV

- 8.1. Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory z tejto zmluvy a dodatkov k nej alebo rozpory vo výklade niektorých jej ustanovení riešiť vzájomným rokovaním.
- 8.2. Až po neúspešnosti takéhoto rokovania môžu sa obrátiť zmluvné strany s návrhom na vyriešenie na príslušný súd v sídle objednávateľa.

Článok IX. VLASTNÍCKE PRÁVA

- 9.1. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že dielo podľa článku II. tejto zmluvy sa stáva vlastníctvom objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela.
- 9.2. Zhotoviteľ môže poskytnúť predmet zmluvy tretím osobám len so súhlasom objednávateľa.
- 9.3. Zhotoviteľ môže využívať úryvky z predmetu zmluvy vo svojej nekomerčnej publikačnej, propagačnej a vzdelávacej činnosti v rozsahu na základe vzájomnej dohody s objednávateľom. Rozsahom citovania neprimeraným povahe a účelu diela, v ktorom bola citácia použitá, nesmie zhotoviteľ porušiť vlastnícke práva objednávateľa.
- 9.4. Zverejnením predmetu zmluvy objednávateľom formou verejne dostupnej publikácie alebo zverejnením v elektronických médiách zanikajú všetky obmedzenia zhotoviteľa v nakladaní s predmetom zmluvy obsiahnuté v tejto zmluve a zhotoviteľ je viazaný len všeobecne záväznými právnymi predpismi v oblasti duševného vlastníctva. Týmto nie je dotknuté obmedzenie nakladania s dôvernými informáciami, ktoré sa zhotoviteľ dozvedel počas spracovania predmetu zmluvy.

**Článok X.
VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA**

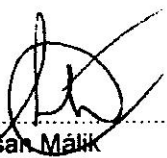
- 10.1. Zmluva je platná dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 10.2. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 10.3. Práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 10.4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

V Bzinciach pod Javorinou, dňa 20.12.2019

V Bratislave, dňa 19.12.2019


.....
Ing. Dušan Malík
starosta obce

