

ZÁMENNÁ ZMLUVA

uzatvorená podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami:

Účastník č. 1 : Obec Bzince pod Javorinou, IČO: 00311 456, zastúpená starostom obce Ing. Dušanom Málikom, PSČ 916 11 Bzince pod Javorinou č. 348

**Účastník č. 2 : Ing. Peter Šimo rod. Šimo, ale bytom
1 občan SR**

ČI. I.

Účastník č. 1 je vlastníkom v podiele 1/1 nehnuteľnosti evidovanej Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom v katastrálnom území Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou v liste vlastníctva č. 3734 v registri C-KN ako :
parc.č. 2194/6 ostatná plocha o výmere 151 m².

ČI. II.

Účastník č. 2 je vlastníkom v podiele 1/1 nehnuteľnosti vedenej Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom v katastrálnom území Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou v liste vlastníctva č. 4909 v registri C-KN ako :
parc.č. 2194/4 ostatná plocha o výmere 126 m².

ČI. III.

Zmluvné strany sa dohodli, že si vzájomne zamenia svoje podiely z nehnuteľností bližšie popísaných v čl. I., čl. II., tejto zmluvy nasledovne :

účastník č.2 podľa tejto zmluvy **Ing. Peter Šimo rod. Šimo** odovzdáva účastníkovi č.1 podľa tejto zmluvy **Obci Bzince pod Javorinou, zastúpenej starostom obce Ing. Dušanom Málikom, ktorý prijíma a sa stáva vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Horné Bzince, Obec Bzince pod Bzince** v registri C-KN a to:

parc.č. 2194/4 ostatná plocha o výmere 126 m² v podiele 1/1,

účastník č.1 podľa tejto zmluvy **Obec Bzince pod Javorinou, zastúpená starostom obce Ing. Dušanom Málikom** odovzdáva účastníkovi č. 2 podľa tejto zmluvy **Ing. Petrovi Šimovi rod. Šimo, ktorý prijíma a sa stáva vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou** v registri C-KN v podiele 1/1 a to:

parc.č. 2194/6 ostatná plocha o výmere 151 m².

ČI. IV.

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že rozdiel vo výmere zamieňaných nehnuteľností si budú doplacať nasledovne:

účastník č. 2 podľa tejto zmluvy **Ing. Peter Šimo rod. Šimo** doplatí účastníkovi č.1 podľa tejto zmluvy **Obci Bzince pod Javorinou, zastúpenej starostom obce Ing. Dušanom Málikom** rozdiel vo výmere zamieňaných nehnuteľností v sume 375,-€ (slovom: tristosedemdesiat eur) v hotovosti do

pokladne Obce Bzince pod Javorinou, pred podpisom tejto zmluvy, čo zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi na nej.

Zároveň prehlasujú, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, ťarchy, ani iné právne obmedzenia, a že stav zamieňaných nehnuteľností im je známy z miestnej obhliadky, ako aj podľa evidencie nehnuteľností Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, katastrálneho odboru, a že tieto v danom stave preberajú.

Čl. V.

Zámenná zmluva schválilo obecné zastupiteľstvo uznesením č. 27/2022 na svojom zasadnutí dňa 13.04.2022.

Čl. VI.

Táto zmluva nadobúda účinnosť vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, katastrálneho odboru.

Do rozhodnutia o vklade sú zmluvné strany svojimi prejavmi v zmluve viazané a nemôžu od zmluvy odstúpiť.

Poplatky spojené s podaním návrhu na vklad na kataster nehnuteľností tejto zmluvy uhradí účastník č. 2.

Čl. VII.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, že je prejavom ich slobodnej vôle. Keďže znenie tejto zmluvy je v plnom súlade s ich prejavenu vôľou, túto na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

Čl. VIII.

Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch. Dve vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor a po jednom vyhotovení obdrží každá zmluvná strana.

V Bzinciach pod Javorinou, dňa 10.05.2022

Účastník č. 1 : Obec Bzince pod Javorinou
zastúpená starostom obce **Ing. Dušanom Málikom**

Účastník č. 2 : **Ing. Peter Šimo** rod. Šimo

