



Dodatok č. 7 k Nájomnej zmluve zo dňa 02.01.2004

uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi:

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:

Obec Bzince pod Javorinou

IČO: 00 311 456

DIČ : 202 109 1380

Sídlom Dr. Rudolfa Macúcha 348/1, 916 11 Bzince pod Javorinou

Zast. Ing. Dušan Málík, MBA, starosta obce

Nájomca:

Erika Horňáková

IČO: 37 025 210

Miesto podnikania: 916 37 Kálnica 249

I.

Dôvod uzavretia Dodatku

Zmluvné strany medzi sebou uzatvorili Nájomnú zmluvu zo dňa 02.01.2004 a následne Dodatky č. 1 až 6 k uvedenej zmluve (ďalej len ako „**Nájomná zmluva v znení dodatkov**“).

Zmluvné strany v súlade s čl. VII. Zmluvy sa dohodli uzatvoriť tento Dodatok č. 7 (predtým a ďalej len ako „**Dodatok**“) za účelom predĺženia platnosti Nájomnej zmluvy v znení dodatkov (predĺženia doby nájmu) a úpravy výšky nájomného.

II.

Predmet Dodatku

1. Platnosť Nájomnej zmluvy v znení dodatkov sa v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva Prenajímateľa č. 68/2022 predlžuje na **obdobie od 01.01.2023 do 31.12.2024**.
2. Výška nájmu sa mení na sumu **60 EUR mesačne**. Dohodnuté nájomné bude hradiť nájomca mesačne na účet prenajímateľa, IBAN: SK27 5600 0000 0058 0746 4001, vždy do 15 dňa v mesiaci vopred.
3. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy v znení dodatkov ostávajú v platnosti a nezmenené.

III.

Záverečné ustanovenia

1. Dodatok nadobúda platnosť okamihom podpisu oboma Zmluvnými stranami, pričom účinnosť nadobúda tento Dodatok v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, t. j. nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
2. Tento Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy v znení dodatkov..
3. Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom jeden rovnopis je určený pre Prenajímateľa a jeden rovnopis je určený pre Nájomcu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú a potvrdzujú, že súhlasia s obsahom Dodatku, že tento Dodatok vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a že tento Dodatok neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak toho Zmluvné strany tento Dodatok vlastnoručne podpisujú.

Podpis Prenajímateľa, Bzince pod Javorinou dňa 24.10.2022



Obec Bzince pod Javorinou
Ing. Dušan Málík, MBA, starosta obce

Podpis Nájomcu, Bzince pod Javorinou dňa 16.10.2022

Erika Horňáková (Kaderníctvo Erika)