

# Zápisnica

napísaná na zasadnutí Obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) Bzince pod Javorinou, konanom dňa 17. apríla 2024 o 17.00 hod. Kultúrny dom Hrušové

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

## Návrh programu:

- otvorenie zasadnutia OZ – starosta obce
- určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- informácie o plnení uznesení – HK
- informácia starostu obce o jeho činnosti od posledného riadneho zasadania OZ
- 1. Schválenie programu zasadania OZ.
- 2. Schválenie VZN č.01/2024 Prevádzkový poriadok pre urnové miesta na pohrebiskách.
- 3. Správa HK o výsledku kontroly použitia a nakladania s dotáciami poskytnutými v roku 2023 organizáciám z rozpočtu obce.
- 4. Správa HK o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 €.
- 5. Schválenie zmeny rozpočtu obce č.1 za rok 2024.
- 6. Schválenie Dodatku č.3 k zmluve o dielo z 10.3.2022 s firmou HYDROS Bánovce, spol.s.r.o..
- 7. Schválenie Zmluvy o poskytovaní finančného príspevku na prevádzku poskytovanie sociálnej služby neverejnému poskytovateľovi sociálnej služby ZOS Krajné, n.o.
- 8. Schválenie dotácie pre MINIGYM na letný tábor.
- 9. Schválenie zápisu do kroniky obce za rok 2023.
- 10. Schválenie účasti Obce Bzince pod Javorinou v úlohe „partnera“, pri predkladaní žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti s kódom výzvy: 13I01-22-V02
- 11. Schválenie kúpnej zmluvy medzi obcou a pani Danielou Hýrošovou.
- 12. Schválenie kúpnej zmluvy medzi obcou a pánom Otom Magálom.
- 13. Schválenie prevodu majetku – D.Chorvát, I.Chorvát.
- 14. Schválenie Zmluvy o zriadení vecného bremena - Erika Benková.
- 15. Schválenie Dodatku č.1 k nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 10.05.2019 - D. Čmehýlová, M. Čmehýl.
- 16. Schválenie prevodu majetku – Miroslav Rodenák.

## Rôzne:

- Informácia – výberové konanie riaditeľa ZŠ
- Informácia – vývoz žúmp od 2.4.2024
- Informácia – 70.ročník Podjavorinskej Bzince

## Diskusia:

## Záver.

- Otvorenie zasadnutia. Zasadnutie obecného zastupiteľstva vykonal starosta obce Ing. Dušan Málík, MBA.
- Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice. Starosta obce predniesol návrh na zapisovateľa Janku Kuhajdovú a overovateľov zápisnice Oľgu Majtášovú a Petra Ješku.

- Informácia o plnení uznesení – hlavná kontrolórka oboznámila prítomných so stavom plnenia jednotlivých uznesení, ktoré boli prijaté na poslednom zasadaní OZ.
- Činnosť od posledného zasadnutia OZ – starosta obce informoval prítomných o činnosti seba a obecného úradu od posledného zasadnutia OZ.

#### UZNESENIE č. 15/2024

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** za zapisovateľku Janku Kuhajdovú a overovateľov zápisnice – p. Oľgu Majtášovú a Petra Ješku.

|              |   |   |
|--------------|---|---|
| Za:          | 7 | Bahnik, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan |
| Proti:       | 0 |   |
| Zdržal sa:   | 0 |   |
| Nepřítomní:  | 2 | Bušo, Štefanovičová   |
| Nehlasovali: | 0 |   |

Uznesenie bolo prijaté .

#### 1/ Schválenie programu zasadania OZ.

#### UZNESENIE č.16/2024

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 17.4.2024 s navrhnutými a doplnenými bodmi programu.

|              |   |   |
|--------------|---|---|
| Za:          | 8 | Bahnik, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan |
| Proti:       | 0 |   |
| Zdržal sa:   | 0 |   |
| Nepřítomní:  | 2 | Bušo, Štefanovičová   |
| Nehlasovali: | 0 |   |

Uznesenie bolo prijaté .

#### 2/ Schválenie VZN č.01/2024 Prevádzkový poriadok pre urnové miesta na pohrebiskách.

#### UZNESENIE č. 17/2024

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** VZN č.1/2024 Prevádzkový poriadok pre urnové miesta na pohrebiskách.

|              |   |   |
|--------------|---|---|
| Za:          | 8 | Bahnik, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan |
| Proti:       | 0 |   |
| Zdržal sa:   | 0 |   |
| Nepřítomní:  | 2 | Bušo, Štefanovičová   |
| Nehlasovali: | 0 |   |

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov

#### 3/ Správa HK o výsledku kontroly použitia a nakladania s dotáciami poskytnutými v roku 2023 organizáciám z rozpočtu obce

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **berie na vedomie** správu HK o výsledku kontroly použitia a nakladania s dotáciami poskytnutými v roku 2023 organizáciám z rozpočtu obce.

**4/ Správa HK o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 €.**

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **berie na vedomie** správu HK o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000€.

**5/ Schválenie zmeny rozpočtu obce č.1 za rok 2024.**

**UZNESENIE č. 18/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** zmenu rozpočtu obce č.1 za rok 2024.

|              |   |   |
|--------------|---|---|
| Za:          | 7 | Bahník, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan |
| Proti:       | 0 |   |
| Zdržal sa:   | 0 |   |
| Nepřítomní:  | 2 | Bušo, Štefanovičová   |
| Nehlasovali: | 0 |   |

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

**6/ Schválenie Dodatku č.3 k zmluve o dielo z 10.3.2022 s firmou HYDROS Bánovce, spol.s.r.o.**

**UZNESENIE č. 19/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou schvaľuje dodatok č.3 k zmluve o dielo z 10.3.2022 s firmou HYDROS Bánovce, spol.s.r.o. IČO 34 117 873 v súvislosti so zvýšením obstarávacích nákladov na stavebný objekt SO 01 Zdravotné stredisko.

|              |   |   |
|--------------|---|---|
| Za:          | 7 | Bahník, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan |
| Proti:       | 0 |   |
| Zdržal sa:   | 0 |   |
| Nepřítomní:  | 2 | Bušo, Štefanovičová   |
| Nehlasovali: | 0 |   |

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

**7/ Schválenie Zmluvy o poskytovaní finančného príspevku na prevádzku poskytovania sociálnej služby neverejnemu poskytovateľovi sociálnej služby ZOS Krajné, n.o.**

Po prerokovaní zmluvy na finančnej a sociálnej komisii obidve komisie doporučujú v plnej výške poskytnúť finančný príspevok na prevádzku sociálnej služby.

**UZNESENIE č.20/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** Zmluvu o poskytovaní finančného príspevku na prevádzku poskytovania sociálnej služby neverejnemu poskytovateľovi sociálnej služby ZOS Krajné, n.o.

|              |   |   |
|--------------|---|---|
| Za:          | 7 | Bahník, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan |
| Proti:       | 0 |   |
| Zdržal sa:   | 0 |   |
| Nepřítomní:  | 2 | Bušo, Štefanovičová   |
| Nehlasovali: | 0 |   |

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

## 8/ Schválenie dotácie pre MINIGYM na letný tábor.

### UZNESENIE č. 21/2024

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** dotáciu vo výške 800,- pre detský letný tábor MINIGYM s podmienkou, že žiadateľ zníži poplatok pre rodičov za stravu pre deti o 20,- na dieťa.

|              |   |   |
|--------------|---|---|
| Za:          | 7 | Bahník, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan |
| Proti:       | 0 |   |
| Zdržal sa:   | 0 |   |
| Nepřítomní:  | 2 | Bušo, Štefanovičová   |
| Nehlasovali: | 0 |   |

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

## 9/ Schválenie zápisu do kroniky obce za rok 2023.

### UZNESENIE č. 22/2024

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** zápis do kroniky obce za rok 2023.

|              |   |   |
|--------------|---|---|
| Za:          | 7 | Bahník, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan |
| Proti:       | 0 |   |
| Zdržal sa:   | 0 |   |
| Nepřítomní:  | 2 | Bušo, Štefanovičová   |
| Nehlasovali: | 0 |   |

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

## 10/ Schválenie účasti Obce Bzince pod Javorinou v úlohe „partnera“, pri predkladaní žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti s kódom výzvy: 13I01-22-V02.

### UZNESENIE č. 23/2024

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje**:

1.Účasť Obce Bzince pod Javorinou v úlohe „ **partnera**“ , pri predkladaní žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti s kódom výzvy : 13I01-22-V02 vyhlásenej Ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky v nadväznosti na schválený Plán obnovy a odolnosti Slovenskej republiky, vo forme **poskytnutia budovy Rekreačného zariadenia s.č.1512 v k.ú. Hrubá Strana** obce Bzince pod Javorinou

2.Zmluvu o partnerstve ako prílohu k žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti, kód výzvy 13I0122-V02 medzi žiadateľom

**Pomoc pre život, n.o.**, sídlo J.Hašku 18, 915 01 Nové Mesto nad Váhom , IČO: 55196039

a partnerom

**Obec Bzince pod Javorinou**, sídlo: Dr. Rudolfa Macúcha 348/1, 916 11 Bzince pod Javorinou,

IČO: 00311 456

|              |   |   |
|--------------|---|---|
| Za:          | 7 | Bahník, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan |
| Proti:       | 0 |   |
| Zdržal sa:   | 0 |   |
| Nepřítomní:  | 2 | Bušo, Štefanovičová   |
| Nehlasovali: | 0 |   |

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

## 11/ Schválenie kúpnej zmluvy medzi obcou a pani Danielou Hýrošovou.

### UZNESENIE č. 24/2024

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **prerokovalo** návrh na odkúpenie nehnuteľnosti **v podiele 1/1** vedených Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom, katastrálnym odborom v katastrálnom území **Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou**, v liste vlastníctva č. **4513**, v registri E- KN ako:

**parc.č. 3304/1** orná pôda o výmere 24 m<sup>2</sup>,

**parc.č. 3304/2** orná pôda o výmere 420 m<sup>2</sup>,

**parc.č. 3308/1** trvalý trávny porast o výmere 18 m<sup>2</sup>,

**parc.č. 3308/2** trvalý trávny porast o výmere 258 m<sup>2</sup>

od vlastníka: **Daniela Hýrošová** rod. Mackovičová, trvale bytom Bratislava - Ružinov, Tomášikova 16551/5, PSČ 821 01 občan SR. Navrhovaná kúpna cena 6,00 eur/m<sup>2</sup>.

Obec Bzince pod Javorinou **kupuje** vyššie popísané pozemky do svojho vlastníctva v súvislosti so stavbou bytového domu a rozšírenia distribučnej siete na Cetune.

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** odkúpenie pozemkov **v podiele 1/1** vedených Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom, katastrálnym odborom v katastrálnom území **Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou**, v liste vlastníctva č. **4513**, v registri E- KN ako:

**parc.č. 3304/1** orná pôda o výmere 24 m<sup>2</sup>,

**parc.č. 3304/2** orná pôda o výmere 420 m<sup>2</sup>,

**parc.č. 3308/1** trvalý trávny porast o výmere 18 m<sup>2</sup>,

**parc.č. 3308/2** trvalý trávny porast o výmere 258 m<sup>2</sup>

od vlastníka: **Daniela Hýrošová** rod. Mackovičová, trvale bytom Bratislava - Ružinov, Tomášikova 16551/5, PSČ 821 01 občan SR za kúpnu cenu 6,-eur/m<sup>2</sup>,

v prospech Obec Bzince pod Javorinou, IČO: 00311 456, zastúpená starostom obce Ing. Dušanom Málíkom, MBA, PSČ 916 11 Bzince pod Javorinou, Dr. R. Macúcha č. 348/1.

|              |   |   |
|--------------|---|---|
| Za:          | 7 | Bahník, Ješko, Maďar ,Majtasová, Michalovičová, Roubal, Vidan |
| Proti:       | 0 |   |
| Zdržal sa:   | 0 |   |
| Nepřítomní:  | 2 | Bušo, Štefanovičová   |
| Nehlasovali: | 0 |   |

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

## 12/ Schválenie kúpnej zmluvy medzi obcou a pánom Otom Magálom.

### UZNESENIE č. 25/2024

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou

**prerokovalo** návrh na odpredaj majetku obce v katastrálnom území **v podiele 1/1** z pozemkov reg. C-KN **parc.č. 24726/8** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 262 m<sup>2</sup> a **parc.č. 24726/9** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 102 m<sup>2</sup>, ktoré boli oddelené geometrickým plánom č. 229/202, ktorý vyhotovil dňa 26.05.2021 Vladimír Hronček – VH REAL, geodet, Diborovova 222/27, 916 01 Stará Turá, IČO: 33 223 513 a úradne overil Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor dňa 22.06.2021 pod č. G1-433/2021 boli z pozemku reg. E-KN parc.č. 24726/4 ostatná plocha o výmere 1077 m<sup>2</sup> vedený Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom v k.ú. Hrubá Strana, Obec Bzince pod Javorinou v liste vlastníctva č. 3213, oddelené pozemky a to: parc.č. 24726/8

zastavaná plocha a nádvorie o výmere 262 m<sup>2</sup> a parc.č. 24726/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 102 m<sup>2</sup> z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Navrhovaná kúpna cena jedno euro za celú výmeru,

**schvaľuje** 3/5 väčšinou prítomných poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj majetku obce v katastrálnom území v **podiele 1/1** z pozemkov reg. C-KN **parc.č. 24726/8** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 262 m<sup>2</sup> a **parc.č. 24726/9** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 102 m<sup>2</sup>, ktoré boli oddelené geometrickým plánom č. 229/202, ktorý vyhotovil dňa 26.05.2021 Vladimír Hronček – VH REAL, geodet, Dibrovova 222/27, 916 01 Stará Turá, IČO: 33 223 513 a úradne overil Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor dňa 22.06.2021 pod č. G1-433/2021 boli z pozemku reg. E-KN parc.č. 24726/4 ostatná plocha o výmere 1077 m<sup>2</sup> vedený Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom v k.ú. Hrubá Strana, Obec Bzince pod Javorinou v liste vlastníctva č. 3213, oddelené pozemky a to: parc.č. 24726/8 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 262 m<sup>2</sup> a parc.č. 24726/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 102 m<sup>2</sup> z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Navrhovaná kúpna cena jedno euro za celú výmeru v prospech Ota Magála rod. Magál, trvale bytom Stará Turá, Dibrovova č. 222/27, PSČ 916 01, občana SR.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bzince pod Javorinou, Článok 10 Prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bod 1, písm f), schválenými dňa 6.12.2023 Uznesením č.75/2023.

|              |   |   |
|--------------|---|---|
| Za:          | 7 | Bahnik, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan |
| Proti:       | 0 |   |
| Zdržal sa:   | 0 |   |
| Neprítomní:  | 2 | Bušo, Štefanovičová   |
| Nehlasovali: | 0 |   |

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

#### **UZNESENIE č. 26/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou

**prerokovalo** návrh na odkúpenie nehnuteľností v **podiele 13/84** nehnuteľností vedenej Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom, katastrálnym odborom v katastrálnom území **Hrubá Strana, Obec Bzince pod Javorinou**, v liste vlastníctva č. **4176**, v registri E- KN ako: **parc.č. 24253/1** orná pôda o výmere 231 m<sup>2</sup> a v **podiele 24/120** nehnuteľností vedených Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom, katastrálnym odborom v katastrálnom území **Hrubá Strana, Obec Bzince pod Javorinou**, v liste vlastníctva č. **4681**, v registri E- KN ako:

**parc.č. 24256** orná pôda o výmere 634 m<sup>2</sup>,

**parc.č. 24257** orná pôda o výmere 1350 m<sup>2</sup>

od vlastníka: **Oto Magál** rod. Magál, trvale bytom Stará Turá, Dibrovova č. 222/27, PSČ 916 01, občan SR. Navrhovaná kúpna cena 1,00 € za celú výmeru.

Obec Bzince pod Javorinou **kupuje** vyššie popísané pozemky do svojho vlastníctva v súvislosti s usporiadaním vlastníctva pod vodným zdrojom Podvišňové.

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** odkúpenie pozemkov v **podiele 13/84** nehnuteľností vedenej Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom, katastrálnym odborom v katastrálnom území **Hrubá Strana, Obec Bzince pod Javorinou**, v liste vlastníctva č. **4176**, v registri E- KN ako: **parc.č. 24253/1** orná pôda o výmere 231 m<sup>2</sup>

a v **podiele 24/120** nehnuteľností vedených Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom, katastrálnym odborom v katastrálnom území **Hrubá Strana, Obec Bzince pod Javorinou**, v liste vlastníctva č. **4681**, v registri E- KN ako:

**parc.č. 24256** orná pôda o výmere 634 m<sup>2</sup>,

**parc.č. 24257** orná pôda o výmere 1350 m<sup>2</sup>,

od vlastníka: **Oto Magál** rod. Magál, trvale bytom Stará Turá, Dibrovova č. 222/27, PSČ 916 01, občan SR za dohodnutú kúpnu cenu jedno euro,

|              |   |   |
|--------------|---|---|
| Za:          | 7 | Bahnik, Ješko, Maďar, Majtásová, Michalovičová, Roubal, Vidan |
| Proti:       | 0 |   |
| Zdržal sa:   | 0 |   |
| Nepřítomní:  | 2 | Bušo, Štefanovičová   |
| Nehlasovali: | 0 |   |

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

### 13/ Schválenie prevodu majetku – D.Chorvát, I.Chorvát

#### UZNESENIE č. 27/2024

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou

**schvaľuje** 3/5 väčšinou prítomných poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod majetku obce a to pozemok, parc.č. 84/8, ostatná plocha výmere 92 m<sup>2</sup> v zmysle geometrického plánu č. 10/2023, vypracoval Geometra Trenčín, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín - Igor Gabriš dňa 8.11.2023, autorizačne overil Ing. František Masár dňa 8.11.2023, úradne overil Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor dňa 8.12.2023 pod číslom G1-869/2023 v prospech Dušan Chorvát, rod. Chorvát, bytom 911 08 Trenčín, Mateja Bela 2442/47, v podiele 3/6 a Ivan Chorvát, rod. Chorvát, bytom 916 11 Bzince pod Javorinou, Ľudmily Podjavorinskej 445/12, v podiele 3/6 z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Navrhovaná kúpna cena, v súlade so všeobecnou hodnotou majetku, predstavuje 15,-eur/m<sup>2</sup>.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je že pozemok je dlhodobo v užívaní žiadateľov, ktorý tvorí súčasť ich dvora, daný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností a prevádzaná výmera nepresahuje 200 m<sup>2</sup>.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bzince pod Javorinou, Článok 10 Prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bod 1, písm a) schválenými dňa 6.12.2023 Uznesením č.75/2023.

|              |   |   |
|--------------|---|---|
| Za:          | 7 | Bahnik, Ješko, Maďar, Majtásová, Michalovičová, Roubal, Vidan |
| Proti:       | 0 |   |
| Zdržal sa:   | 0 |   |
| Nepřítomní:  | 2 | Bušo, Štefanovičová   |
| Nehlasovali: | 0 |   |

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

### 14/ Schválenie Zmluvy o zriadení vecného bremena – Erika Benková

#### UZNESENIE č. 28/2024

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje**

v súlade s §11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zmluvu o zriadení vecného bremena na celý pozemok v reg. C-KN, v katastrálnom území Horné Bzince parc.č. 881/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 212 m<sup>2</sup>, spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu k pozemku reg C-KN parc.č. 882/2 a k rodinnému domu s.č.122 na pozemku parc. č. 882/1, všetky zapísané v liste vlastníctva č. 296 v prospech vlastníka daných nehnuteľností (parc.č. 882/2 a parc.č. 882/1, VL 296).

|              |   |                         |
|--------------|---|-------------------------|
| Za:          | 3 | Bahník, Maďar, Roubal   |
| Proti:       | 1 | Michalovičová           |
| Zdržal sa:   | 3 | Ješko, Majtášová, Vidan |
| Neprítomní:  | 2 | Bušo, Štefanovičová     |
| Nehlasovali: | 0 |                         |

Uznesenie nebolo prijaté.

## 15/ Schválenie Dodatku č.1 k nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 10.5.2019 – D.Čmehýlová, M.Čmehýl.

### UZNESENIE č. 29/2024

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje**

Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení zo dňa 10.05.2019 medzi

**Prenajímateľ** : Obec Bzince pod Javorinou

IČO : 311 456

DIČ : 202 109 1380

Zastúpená Ing. Dušanom Málikom, MBA

a

**Nájomca** : Mgr. Dominika Čmehýlová – Rašová, PhD.

nar. 27.06.1986

bytom V. Clementisa 37, 917 01 Trnava

a Bc. Miroslav Čmehýl

nar. 11.07.1985

bytom V Clementisa 37, 917 01 Trnava

|              |   |   |
|--------------|---|---|
| Za:          | 7 | Bahník, Ješko, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan |
| Proti:       | 0 |   |
| Zdržal sa:   | 0 |   |
| Neprítomní:  | 2 | Bušo, Štefanovičová   |
| Nehlasovali: | 0 |   |

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

## 16/ Schválenie prevodu majetku – Miroslav Rodenák.

### UZNESENIE č. 30/2024

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou

**prerokovalo** návrh – zámer na predaj majetku obce v katastrálnom území Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou a to časť pozemku ( približne 299 m2) z parc.č. 1917/1, ostatná plocha o celkovej výmere 19736 m<sup>2</sup> zapísaného v liste vlastníctva č. LV 1925 podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech Miroslav Rodenák, bytom 916 01 Stará Turá, SNP 216/37, **v podiele 1/1** z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Navrhovaná kúpna cena v súlade so všeobecnou hodnotou majetku predstavuje 15,-eur/m<sup>2</sup>.

**schvaľuje** 3/5 väčšinou prítomných poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer na predaj majetku obce v katastrálnom území Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou a to časť pozemku ( približne 299 m2) z parc.č. 1917/1, ostatná plocha o celkovej výmere 19736 m<sup>2</sup> zapísaného v liste vlastníctva č. LV 1925 v prospech Miroslav Rodenák, bytom 916 01 Stará Turá, SNP 216/37, **v podiele 1/1** z dôvodov hodných



osobitného zreteľa. Navrhovaná kúpna cena v súlade so všeobecnou hodnotou majetku predstavuje 15,-eur/m<sup>2</sup>.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že pozemok je prebytočný a neupotrebitelný.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bzince pod Javorinou, Článok 10 Prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bod 1, písm g), schválenými dňa 6.12.2023 Uznesením č.75/2023.

|              |   |  |
|--------------|---|--|
| Za:          | 6 | Bahník, Ješko, Maďar, Michalovičová, Roubal, Vidan |
| Proti:       | 0 |  |
| Zdržal sa:   | 1 | Majtásová  |
| Neprítomní:  | 2 | Bušo, Štefanovičová                                |
| Nehlasovali: | 0 |  |

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

#### Rôzne:

- Informácia – výberové konanie riaditeľa ZŠ  
Starosta obce informoval, že prebehlo výberové konanie na riaditeľa ZŠ. Prihlásený bol jediný záujemca doterajší riaditeľ ZŠ Mgr. Martin Samek, ktorý bol aj radou školy zvolený na ďalšie funkčné obdobie.
- Informácia – vývoz žúmp od 2.4.2024  
Vývoz žúmp od 2.4.2024 vykonáva Prevádzkáreň s.r.o.
- Informácia – 70.ročník Podjavorinskej Bzince  
Starosta obce informoval, že v pondelok 22.apríla 2024 sa koná v Bzinciach pod Javorinou na ZŠ 70.ročník Podjavorinskej Bzince. Slávnostné otvorenie je o 9.00 hod. Vyhodnotenie sa uskutoční v priestoroch Obradnej siene Obecného úradu.

#### Diskusia:

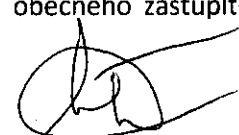
- P.Bahník – osvetlenie tržnice  
starosta – tržnica bude osvetlená, spracovaný je projekt na prípojku elektriny.
- P.Ješko – kedy bude otvorená lekáreň  
starosta – lekáreň bude, prebieha rokovanie so záujemcami
- P.Jarábek – vybudovanie vodovodu  
starosta – podaná je žiadosť na príslušné orgány dľa výziev. Sme jediná obec, ktorá má všetko nachystané (projekt,stavebné povolenie, verejné obstarávanie). Musíme sa prispôbiť podmienkam výziev aké budú. Hľadajú sa prostriedky aj cez TVK.
- O.Majtásová – informačná tabuľa v obci Hrušové – je už zastaralá  
Starosta – zakúpime novú
- L.Šupáková – je potrebné vyčistiť dvor pri múzeu Ľ.R.Podjavorinskej a za knižnicou – 70.výročie Podjavorinskej Bzinciac  
Starosta - zabezpečíme vyčistenie cez našu Prevádzku s.r.o.
- Ľ.Majtás – pozvanie na tradičné stavenie mája v Hrušovom -30.4.2024 – občerstvenie (guláš, langoše), živá hudba. Všetci ste srdečne vítaní.

Záver – Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na zasadaní obecného zastupiteľstva a za podnetné pripomienky k prerokovaným bodom programu.

Zapísala: Janka Kuhajdová

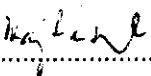
prednostka  
*Janka Kuhajdová*

19.4.2024

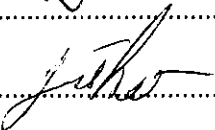
  
Ing. Dušan Málík, MBA  
starosta obce

Overovatelia:

Oľga Majtášová

  
.....

Peter Ješko

  
.....