

Z á p i s n i c a

napísaná na zasadnutí Obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) Bzince pod Javorinou, konanom dňa 22. júna 2022 o 16.00 hod. v Kultúrnom dome Cetuna

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

- otvorenie zasadnutia OZ – starosta obce
 - určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 - informácia o plnení uznesení – HK
 - informácia starostu obce o jeho činnosti od posledného zasadania OZ
1. Schválenie programu zasadania OZ.
 2. Schválenie zmeny rozpočtu obce č.1 na rok 2022.
 3. Schválenie záverečného účtu za rok 2021, stanovisko Hlavnej kontrolórky obce k záverečnému účtu obce za rok 2021.
 4. Schválenie plánu práce HK na druhý polrok 2022.
 5. Schválenie úsekov a verejného obstarávania pre rekonštrukciu miestnych komunikácií na rok 2022.
 6. Schválenie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č.4/2022 o prideľovaní obecných nájomných bytov na území obce Bzince pod Javorinou.
 7. Prerokovanie stanoviska k možnej prestavbe rekreačného zariadenia Hrubá Strana.
 8. Schválenie zmeny uznesenia č.17/2022 k výstavbe 12 nájomných bytov bežného štandardu v stavbe „Nadstavba objektu zdravotného strediska“, v bodoch 3 a 4.
 9. Schválenie zámeny pozemkov medzi Vratislav Eliáš, Potočná 35/121, Trenčín a Obcou Bzince pod Javorinou.
 10. Schválenie nájomnej zmluvy medzi Idou Zacharovou a obcou Bzince pod Javorinou.
 11. Schválenie nájomnej zmluvy na zapožičiavanie obecného karavanu a splnomocnenia starostu obce.
 12. Schválenie návrhu na odkúpenie pozemku na základe predkupného práva pre Obec Bzince pod Javorinou.
 13. Návrh a schválenie prevodu obecného majetku – Ing. Dáša Vráblová.
 14. Návrh a schválenie prevodu obecného majetku – Ing. Vladimír Bača, Andrea Bačová.
 15. Návrh a schválenie prevodu obecného majetku – Turbonet SK s.r.o.
 16. Návrh a schválenie zámeru na predaj obecného majetku – Radomila Klčová.
 17. Návrh a schválenie zámeru na predaj obecného majetku – Vlastimil Ilenčík.
 18. Kúpa pozemku pod cestou – Ing. Dunajčík Norbert

- Rôzne:**
- Informácia – 17.7.2022 – program – pozvanie - účasť
 - Príprava a schválenie rozpočtu obce na rok 2023

Diskusia

Záver

- Otvorenie zasadnutia. Zasadnutie obecného zastupiteľstva vykonal starosta obce Ing. Dušan Málík, MBA.

- Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice. Starosta obce predniesol návrh na zapisovateľa Janku Kuhajdovú a overovateľov zápisnice Ing. Pavla Bahníka a Ing. Miloša Jakubca.

UZNESENIE č.30/2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** za zapisovateľku Janku Kuhajdovú a overovateľov zápisnice – Ing. Pavla Bahníka a Ing. Miloša Jakubca.

Za:	7	Bahník, Jakubec, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Bušo, Ješko
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

- Informácia o plnení uznesení – hlavná kontrolórka oboznámila prítomných so stavom plnenia jednotlivých uznesení, ktoré boli prijaté na poslednom zasadnutí OZ.
- Činnosť od posledného zasadnutia OZ – starosta obce informoval prítomných o činnosti seba a obecného úradu od posledného zasadnutia OZ.

1/ **Schválenie programu zasadania OZ.**

P.Ješko - Žiadam o vyradenie bodu 7, ktorý sa týka prestavby RZ Hrubá Strana, z programu zasadnutia OZ. Stanovisko pána Vargu nie je relevantným podkladom na rozhodnutie o účele využitia budovy RZ na Hrubej Strane. Navyše ani nerieši všetky možnosti. K predmetnému bodu zvolám ako poslanec príslušnej miestnej časti verejné zhromaždenie občanov, ktorí sa k účelu využitia budovy musia vyjadriť predtým, ako poslanci schvália akúkoľvek zmenu. Na stretnutie bude prizvané aj vedenie obce. Stanovisko neposkytuje žiadne informácie o finančných nákladoch a prínosoch navrhovanej zmeny, rovnako neodpovedá na otázku legalizácie napojenia budovy na zdroj pitnej vody. V prípade, že nebude daný bod vyradený z rokovania, žiadam uviesť moje zdôvodnenie do zápisnice.

Starosta obce - V tomto bode však nenavrhujem prijatie uznesenia. Jedná sa iba o prerokovanie stanoviska k novej prestavbe RZ, teda názorov poslancov k vyjadreniu projektanta. Nič iné.

UZNESENIE č. 31/2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 22. júna 2022 s doplnením bodov programu.

Za:	7	Bahník, Jakubec, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Bušo, Ješko
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

2/ Schválenie zmeny rozpočtu obce č.1 na rok 2022

UZNESENIE č. 32 /2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou schvaľuje zmenu rozpočtu obce č.1 na rok 2022.

Za:	7	Bahník, Jakubec, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Bušo, Ješko
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

3/ Schválenie záverečného účtu za rok 2021, stanovisko Hlavnej kontrolórky obce k záverečnému účtu obce za rok 2021.

UZNESENIE č. 33 /2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** záverečný účet za rok 2021 a celoročné hospodárenie obce bez výhrad.

Za:	7	Bahník, Jakubec, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Bušo, Ješko
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

UZNESENIE č.34/2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia vo výške **92 008,22 €** na tvorbu rezervného fondu.

Za:	7	Bahník, Jakubec, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Bušo, Ješko
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

4/ Schválenie plánu práce HK na druhý polrok 2022.

UZNESENIE č.35/2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou schvaľuje plán práce HK na druhý polrok 2022.

Za:	7	Bahník, Jakubec, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Bušo, Ješko
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

5/ Schválenie úsekov a verejného obstarávania pre rekonštrukciu miestnych komunikácií na rok 2022.

UZNESENIE č.36/2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou schvaľuje úseky a verejné obstarávanie pre rekonštrukciu miestnych komunikácií na rok 2022:

- Školská ulica (smerom od školy nahor)
- odstavná plocha pri základnej škole

Za:	7	Bahník, Jakubec, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Bušo, Ješko
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

6/ Schválenie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č.4/2022 o prideľovaní obecných nájomných bytov na území obce Bzince pod Javorinou.

UZNESENIE č.37/2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenia č.4/2022 o prideľovaní obecných nájomných bytov na území obce Bzince pod Javorinou s navrhovanými zmenami.

Za:	7	Bahník, Jakubec, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Bušo, Ješko
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

7/ Prerokovanie stanoviska k nožnej prestavbe rekreačného zariadenia Hrubá Strana.

Starosta obce podal informáciu od Ing. arch. Miloslava Vargu, ktorý urobil posúdenie aká je možnosť využitia objektu RZ Hrubá Strana a k tomu p. Varga zaujal nasledovné stanovisko.

Alt. - 1

Dom seniorov: pre tento druh využitia je potrebné nasledovné:

- riešiť prístavbu a nadstavbu objektu z dôvodu potrebného zázemia pre - Dom seniorov, ktoré vyžaduje Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny a hygienické predpisy. Pre tento druh využitia objekt je nevhodný.

Alt. - 2

Bytový dom:

- objekt je možné využiť pre riešenie nájomného bývania, na prízemí jestvujúcej ubytovacej časti a hospodárskej budovy / 4 jednoizbové byty, 2 dvojizbové byty, 1 trojizbový byt /.

V prípade využitia jestvujúceho podkrovia je možné umiestniť ďalšie byty, ale je potrebné riešiť prístavbu výťahu.

V tomto bode sa jednalo iba o prerokovanie navrhnutého stanoviska k možnej prestavbe RZ, teda názorov poslancov k vyjadreniu projektanta.

8/ Schválenie zmeny uznesenia č.17/2022 k výstavbe 12 nájomných bytov bežného štandardu v stavbe „Nadstavba objektu zdravotného strediska“, v bodoch 3 a 4.

UZNESENIE č.38/2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje**

zmenu v uznesení č. 17/2022 zo dňa 13.04.2022 kde sa ruší bod č. 3 a 4 v plnom rozsahu. Nové znenie uvedených bodov:

3.

Spôsob financovania výstavby 12 nájomných bytov bežného štandardu v stavbe „Nadstavba objektu zdravotného strediska, 12 nájomných bytov, Bzince pod Javorinou“, na základe Zmluvy o dielo na zhotovenie stavby „Nadstavba objektu zdravotného strediska, 12 nájomných bytov, Bzince pod Javorinou“ od spoločnosti HYDROS Bánovce spol.s.r.o. vo výške **820 398,85** Eur prostredníctvom:

- úveru zo ŠFRB na výstavbu 12 nájomných bytov bežného štandardu vo výške 65% z obstarávacej ceny nájomných bytov, t. j. vo výške **533 250,-EUR** s ročnou úrokovou sadzbou 1% a lehotou splatnosti 30 rokov,
- dotácie z MDV SR na výstavbu 12 nájomných bytov bežného štandardu vo výške 35% z obstarávacej ceny nájomných bytov, t. j. vo výške **287 130,-EUR,**

a

4.

- A) Predloženie žiadosti o poskytnutie štátnej podpory (úveru) z prostriedkov ŠFRB na výstavbu 12 nájomných bytov bežného štandardu v stavbe „Nadstavba objektu zdravotného strediska, 12 nájomných bytov, Bzince pod Javorinou“ vo výške **533 250,- EUR** (65 % obstarávacej ceny).
- B) Predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie MDV SR na výstavbu 12 nájomných bytov bežného štandardu v stavbe „Nadstavba objektu zdravotného strediska, 12 nájomných bytov, Bzince pod Javorinou“ vo výške **287 130,- EUR** (35 % obstarávacej ceny).
- C) Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov v rozpočte Obce Bzince pod Javorinou na obstaranie výstavby nájomných bytov v stavbe „Nadstavba objektu zdravotného strediska, 12 nájomných bytov, Bzince pod Javorinou“ vo výške **18,85 EUR.**
- D) Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov v rozpočte Obce Bzince pod Javorinou na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti pre nájomné byty v stavbe „Nadstavba objektu zdravotného strediska, 12 nájomných bytov, Bzince pod Javorinou “ vo výške 16 351,69EUR. (SO 03 Prípojka NN a SO Komunikácie a spevnené plochy).
- E) Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu Obce Bzince pod Javorinou v projekte „Nadstavba objektu zdravotného strediska, 12 nájomných bytov, Bzince pod Javorinou“ vo výške celkom **159 798,82 EUR** za SO 01 – časť Zdravotné stredisko.

Za:	7	Bahník, Jakubec, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Bušo, Ješko
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

9/ Schválenie zámeny pozemkov medzi Vratislav Eliáš, Potočná 35/121, Trenčín a Obcou Bzince pod Javorinou

UZNESENIE č.39/2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje**

-trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámenu pozemkov** medzi Vratislav Eliáš, Potočná 35/121, Trenčín a Obcou Bzince pod Javorinou, zastúpenou starostom obce Ing. Dušanom Málikom, predmetom ktorej sú nehnuteľnosti v katastrálnom území **Horné Bzince, Obec Bzince pod Bzince** a to:

parc.č. 3378, trvalý trávny porast o výmere 89 m², **parc.č. 3383**, trvalý trávny porast o výmere 80 m² a **parc.č. 3384**, orná pôda o výmere 34 m² **v podiele 1/1** vedené Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom v liste vlastníctva č.4935 v registri C-KN vlastníctve Vratislava Eliáša

a

parc.č. 3396, lesný pozemok o výmere 768956 m², **parc.č. 3400**, lesný pozemok o výmere 91186 a **pparc.č. 3404**, lesný pozemok o výmere 196425m² **v podiele 7096320/315786240** vedené Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom v liste vlastníctva č. 2474 v registri C-KN vo vlastníctve Obce Bzince pod Javorinou.

Za:	0	
Proti:	7	Bahník, Jakubec, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Zdržal sa:	1	Bušo
Neprítomní:	1	Ješko
Nehlasovali:	0	

Uznesenie **nebolo prijaté** .

10/Schválenie nájomnej zmluvy medzi Idou Zacharovou a obcou Bzince pod Javorinou

UZNESENIE č.40/2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje**

nájomnú zmluvu uzatvorenú podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

1./ prenajímateľom: Ida Zacharová, rod. Ondrašovičová, nar. 11.03.1949, bytom Zvolen, Študentská ulica 1688/10

a

2./ nájomcom: Obec Bzince pod Javorinou, IČO :00311 456, zastúpená starostom obce Ing. Dušanom Málikom, MBA PSČ 916 11 Bzince pod Javorinou, Dr. Rudolfa Macúcha 348/1

Predmetom, ktorej sú pozemky reg E-KN, parcelné číslo 366/1, orná pôda o výmere 868 m² a parcelné číslo 366/2 orná pôda o výmere 231 m², vedené okresným úradom Nové mesto nad Váhom, katastrálnym odborom v katastrálnom území Dolné Bzince v liste vlastníctva č. 3795.

Za:	8	Bahník, Bušo Jakubec, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ješko
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

11/Schválenie nájomnej zmluvy na zapožičiavanie obecného karavanu a splnomocnenia starostu obce.

UZNESENIE č.41/2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje**

-nájomnú zmluvu na zapožičanie obecného karavanu

-starostu obce Ing. Dušana Málika, MBA ako štatutára obce na uzatvorenie nájomnej zmluvy s nájomcom.

Za:	8	Bahník, Bušo Jakubec, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ješko
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

12/ Schválenie návrhu na odkúpenie pozemku na základe predkupného práva pre Obec Bzince pod Javorinou

UZNESENIE č.42/2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou

- prerokovalo** návrh – na odkúpenie pozemku v katastrálnom území Dolné Bzince registra C-KN parc.č. 1425/6 trvalý trávny porast o výmere 847 m² evidovaný Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom v liste vlastníctva č. 571, na základe predkupného práva pre Obec Bzince pod Javorinou na vyššie popísaný pozemok v rozsahu zmluvy V-88/99 – VZ. 26/999 zapísané v liste vlastníctve č. 571.

Návrh podáva vlastníkom vyššie uvedeného pozemku sú Ivan Cibula a manželka Ľubica Cibulková, obaja bytom 916 11 Bzince pod Javorinou, Záhumenská 377/11 v podiele 1/1.

Navrhovaná kúpna cena je 25,- EUR/m².

- schvaľuje** 3/5 väčšinou prítomných poslancov odkúpenie pozemku registra C-KN parc.č.1425/6 trvalý trávny porast o výmere 847 m² evidovaný Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom v liste vlastníctva č. 571 v katastrálnom území Dolné Bzince

Za:	0	
Proti:	4	Maďar, Majtásová, Michalovičová, Roubal
Zdržal sa:	4	Bahník, Bušo Jakubec, Vidan
Nepřítomní:	1	Ješko
Nehlasovali:	0	

Uznesenie **nebolo prijaté**.

13/ Návrh a schválenie prevodu obecného majetku – Ing. Dáša Vráblová

UZNESENIE č.43/2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou

schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prevod** majetku obce v katastrálnom území Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou to **pozemok pod stavbou s parc.č.3429/18**, zastavaná plocha o výmere 6 m² a **parc.č.3429/16**, zastavaná plocha o výmere 15 m² v súlade s geometrickým plánom číslo 33183287-20-21 zo dňa 4.10.2021, vypracovaným geodetickou kanceláriou Ing. Branislav Novák, Legionárska 47, 911 01 Trenčín, autorizačne overeným dňa 18.10.2021 Ing. Dušanom Bloudekom, úradne overeným Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom katastrálnym odborom dňa 30.03.2022 pod číslom G1-965/2021, v prospech Ing. Dáša Vráblová, rod. Magálová, nar. 1.04.1968, bytom 916 01 Stará Turá, Hurbanova 136/4, v podiele 1/1 z dôvodu prevodu pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve Ing. Dáša Vráblová. Navrhovaná kúpna cena 5,-eur/m².

Za:	8	Bahník, Bušo Jakubec, Maďar, Majtásová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ješko
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

14/ Návrh a schválenie prevodu obecného majetku – Ing. Vladimír Bača, Andrea Bačová

UZNESENIE č.44/2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou

schvaľuje 3/5 väčšinou prítomných poslancov podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prevod** majetku obce a to pozemok **parc.č. 1917/13**, ostatná plocha výmere 72 m² v súlade s geometrickým plánom číslo 21/2021 zo dňa 13.12.2021, vypracovaným geodetickou kanceláriou **gl-geo s.r.o.** Holubyho 2112/7, 915 01 Nové mesto nad Váhom, Ing. Juraj Laško, overeným Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom katastrálnym odborom dňa 25.01.2022 pod číslom G1-1125/2021 v prospech **Ing. Vladimír Bača, rod. Bača, nar. 22.06.1976, bytom 916 11 Bzince pod Javorinou, Školská 201/1, v podiele ½ a Andrea Bačová, rod. Potfajová, nar. 25.11.1982, bytom 916 11, Bzince pod Javorinou, Školská 201/1 v podiele ½ z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Navrhovaná kúpna cena 15,-eur/m².**

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že tento pozemok tvorí jediný prístup ku stodole vo vlastníctve kupujúceho.

Za:	8	Bahník, Bušo Jakubec, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ješko
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

15/ Návrh a schválenie prevodu obecného majetku – Turbonet SK s.r.o.

UZNESENIE č.45/2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou

schvaľuje 3/5 väčšinou prítomných poslancov podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prevod** majetku obce a to pozemok **parc.č. 2018/2**, ostatná plocha výmery 49 m² v súlade s geometrickým plánom číslo 36326551-12/2021 zo dňa 2.9.2021, vypracovaným geodetickou kanceláriou PARCELA s.r.o., Nové Mesto nad Váhom, Železničná 32, overeným Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom katastrálnym odborom dňa 13.09.2021 pod číslom G1-710/2021 v prospech **Turbonet SK s.r.o., Šance 991, Moravské Lieskové, IČO:45295620** z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Navrhovaná kúpna cena 25,-eur/m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, Turbonet SK s.r.o., Šance 991, Moravské Lieskové, IČO:45295620 má zámer rozšíriť kvalitu poskytovania internetových služieb v danej lokalite osadením stožiaru s technológiou 5G na pozemku reg. E-KN, parc. č. 2018, k.ú. Dolné Bzince.

Za:	8	Bahník, Bušo Jakubec, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ješko
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

16/ Návrh a schválenie zámeru na predaj obecného majetku – Radomila Klčová.

UZNESENIE č.46/2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou

- **prerokovalo návrh – zámer na predaj** majetku obce v katastrálnom území Dolné Bzince Obec Bzince pod Javorinou a to časť pozemku cca 10 m², **parc.č. 1273/1**, ostatná plocha o celkovej výmery 59250 m², zapísanej na LV 1925 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech **Radomila Klčová, rod. Handlová, nar. 29.12.1968, bytom 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Jilemnického 14 v podiele 1/1** z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Navrhovaná kúpna cena 5,-eur/m².

- **schvaľuje** 3/5 väčšinou prítomných poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer na predaj** majetku obce v katastrálnom území Dolné Bzince Obec Bzince pod Javorinou a to časť pozemku cca 10 m², **parc.č. 1273/1**, ostatná plocha o celkovej výmere 59250 m² zapísanej na LV 1925 v prospech **Radomila Klčová, rod. Handlová, nar. 29.12.1968, bytom 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Jilemnického 14 v podiele 1/1** z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Navrhovaná kúpna cena 5,-eur/m².
Dôvod hodný osobitného zreteľa je, zabezpečenie prístupu k výrobným a administratívnym budovám vo vlastníctve žiadateľky.

Za:	8	Bahník, Bušo Jakubec, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ješko
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

17/ Návrh a schválenie zámeru na predaj obecného majetku – Vlastimil Ilenčík.

UZNESENIE č.47/2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou

-prerokovalo návrh – zámer na predaj majetku obce v katastrálnom území Horné Bzince Obec Bzince pod Javorinou a to pozemok, reg. C-KN, **parc.č. 880/6**, ostatná plocha s výmerou 34 m² v zmysle geometrického plánu č. 720-117/2021, vypacovaného dňa 18.08.2021, Ing. Richard Bunčiak, geodetická kancelária, Športová 675/1, Stará Turá, úradne overil Okresný úrad Nové mesto nad Váhom, katastrálny odbor dňa 24.08.2021 pod číslom G1-656/2021 a pozemok reg. C-KN, **parc.č. 880/7**, ostatná plocha o výmere 34 m², v zmysle geometrického plánu č. 720-202/2021, vypacovaného dňa 19.08.2021, Ing. Richard Bunčiak, geodetická kancelária, Športová 675/1, Stará Turá, úradne overil Okresný úrad Nové mesto nad Váhom, katastráln odbor dňa 30.08.2021 pod číslom G1-672/2021 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech **Vlastimil Ilenčík, nar. 13.08.1998, bytom 916 11 Bzince pod Javorinou 204, v podiele 1/1** z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Navrhovaná kúpna cena 15,-eur/m².

-schvaľuje 3/5 väčšinou prítomných poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer na predaj** majetku obce v katastrálnom území Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou a to to pozemok, reg. C-KN, **parc.č. 880/6**, ostatná plocha s výmerou 34 m² v zmysle geometrického plánu č. 720-117/2021, vypacovaného dňa 18.08.2021, Ing. Richard Bunčiak, geodetická kancelária, Športová 675/1, Stará Turá, úradne overil Okresný úrad Nové mesto nad Váhom, katastrálny odbor dňa 24.08.2021 pod číslom G1-656/2021 a pozemok reg. C-KN, **parc.č. 880/7**, ostatná plocha o výmere 34 m², v zmysle geometrického plánu č. 720-202/2021, vypacovaného dňa 19.08.2021, Ing. Richard Bunčiak, geodetická kancelária, Športová 675/1, Stará Turá, úradne overil Okresný úrad Nové mesto nad Váhom, katastráln odbor dňa 30.08.2021 pod číslom G1-672/2021 v prospech **Vlastimil Ilenčík, nar. 13.08.1998, bytom 916 11**

Bzince pod Javorinou, Na Chríbe 204/2, v podiele 1/1 z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Navrhovaná kúpna cena 15,-eur/m².

Za:	8	Bahník, Bušo Jakubec, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ješko
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

18/ Kúpa pozemku pod cestou – Ing. Dunajčík Norbert

UZNESENIE č.48/2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou

schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **kúpu pozemku pod stavbou**, v katastrálnom území Dolné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou, parc.č.173/5 reg. E-KN, orná pôda o výmere 115 m² evidovaný Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom v liste vlastníctva č. 714 od pána Ing. Norberta Dunajčíka, rod. Dunajčík, nar. 17.11.1955, bytom 916 11 Bzince pod Javorinou, Ľudmily Podjavorinskej 452/179 v podiele 5/12, Anny Dunajčíkovej, rod. Hletková, nar. 17.12.1932, bytom 916 11 Bzince pod Javorinou, Ľudmily Podjavorinskej 452/179 v podiele 2/12 a Dagmar Šimanovskej, rod. Dunajčíková, nar. 1.07.1958, bytom 851 06 Bratislava, Znievska 10 v podiele 5/12 v prospech Obce Bzince pod Javorinou, v podiele 1/1 z dôvodu prevodu pozemku zastavaného stavbou Záhumenskej cesty vo vlastníctve Obce Bzince pod Javorinou. Navrhovaná kúpna cena 10,-eur/m².

Za:	1	Vidan
Proti:	7	Bahník, Bušo Jakubec, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal,
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ješko
Nehlasovali:	0	

Uznesenie **nebolo prijaté**.

Rôzne:

-Informácia – 17.7.2022 – program – pozvanie – účasť

V nedeľu 17.júla 2022 sa bude konať v amfiteátri pri OcÚ zábavné odopoludnie pre malých veľkých s nasledovným programom:

- 14.30 – 16.30 talentmania maskotov, diskotéka pre deti a fotenie s maskotmi
- 17.00 – 19.00 vystúpenie Štefa Hruština – speváka, zabávača, imitátora, Pavol Laták spevák, hudobník a hudobná skupina Akropola.

-Príprava a schválenie rozpočtu obce na rok 2023 – je potrebné osloviť spoločenské organizácie, DHZ, aby predložili do 20.9.2022 návrhy do rozpočtu na rok 2023

Diskusia

p. Bahník – žiadosť o jednorázový príspevok p.Herákovej Jaroslave trvale bytom Bzince pod Javorinou 309, v sume 250 € na vykrytie 2 mesiacov za ubytovanie – zá


sociálna situácia – nemá finančné prostriedky na zaplatenie ubytovania na ubytovni v Starej Turej – požiadala si o dávku v hmotnej núdzi
- poslanci OZ nesúhlasili s príspevkom pre p.Herákovú J.

p.Majtásová – nie je funkčný rozhlas v Hrušovom – pod dokončení rekonštrukcie OcÚ bude namontovaná anténa a rozhlas sfunkčnený

p. Bušo – Úvoz – rekonštrukcia cesty
- tento úsek nebol vybraný na opravu

Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na zasadaní obecného zastupiteľstva a za podnetné pripomienky k prerokovaným bodom programu.


Zapísala: Janka Kuhajdová
prednostka

24.6.2022


Ing. Dušan Malík, MBA
starosta obce

Overovatelia: Ing. Pavel Bahník
Ing. Miloš Jakubec


.....

.....