

Z á p i s n i c a

napísaná na zasadnutí Obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) Bzince pod Javorinou, konanom dňa 13. apríla 2022 o 16.00 hod. v kultúrnom dome Hrušové

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

- otvorenie zasadnutia OZ – starosta obce
 - určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 - informácia o plnení uznesení – HK
 - informácia starostu obce o jeho činnosti od posledného zasadania OZ
1. Schválenie programu zasadania OZ.
 2. Schválenie žiadosti o úver a dotáciu Obce Bzince pod Javorinou pre realizáciu výstavby 12 nájomných bytov bežného štandardu v stavbe „Nadstavba objektu zdravotného strediska, 12 nájomných bytov Bzince pod Javorinou“.
 3. Schválenie Investičného zámeru Obce Bzince pod Javorinou realizovať výstavbu 12 nájomných bytov bežného štandardu v stavbe „Nadstavba objektu zdravotného strediska, 12 nájomných bytov, Bzince pod Javorinou“.
 4. Schválenie spôsobu financovania Obce Bzince pod Javorinou pri realizácii výstavby 12 nájomných bytov bežného štandardu v stavbe „Nadstavba objektu zdravotného strediska, 12 nájomných bytov Bzince pod Javorinou“.
 5. Schválenie plánu obnovy vodovodnej a kanalizačnej siete obce a ČOV.
 6. Schválenie komplexnej prípravy, napísanie žiadosti a príprava dokumentov ŽOP v ITMS 2014 na SIEA výzva 61 pre RZ H.Strana.
 7. Schválenie Prevádzkového poriadku viacúčelového ihriska Bzince pod Javorinou
 8. Schválenie Obchodno-verejnej súťaže na predaj pozemku parc.č. 1823/9 v Rybníkoch.
 9. Schválenie veliteľa DHZO.
 10. Schválenie finančnej pomoci pre Ukrajinu.
 11. Schválenie príspevku pre DSS Papraď a Krajné.
 12. Návrh a schválenie prevodu obecného majetku – Ing. Vladimír Bača, Ing. Peter Šimo, Bubeníková, Valová.

- Rôzne:**
- Inzerát na správcu viacúčelového ihriska
 - Stav priprav Podjavorinských folklórnych slávností
 - Info – p.Kostrbiková - Hrušové

Diskusia

Záver

- Otvorenie zasadnutia. Zasadnutie obecného zastupiteľstva vykonal starosta obce Ing. Dušan Málík.
- Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice. Starosta obce predniesol návrh na zapisovateľa Janku Kuhajdovú a overovateľov zápisnice Oľgu Majtášovú a Mareka Vidana.

UZNESENIE č.15/2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** za zapisovateľku Janku Kuhajdovú a overovateľov zápisnice – Oľgu Majtášovú a Mareka Vidana.

| | | |
|--------------|---|---|
| Za: | 7 | Bahník, Jakubec, Ješko, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Neprítomní: | 2 | Bušo, Maďar |
| Nehlasovali: | 0 | |

Uznesenie bolo prijaté.

- Informácia o plnení uznesení – hlavná kontrolórka oboznámila prítomných so stavom plnenia jednotlivých uznesení, ktoré boli prijaté na poslednom zasadnutí OZ.
- Činnosť od posledného zasadnutia OZ – starosta obce informoval prítomných o činnosti seba a obecného úradu od posledného zasadnutia OZ.

1/ Schválenie programu zasadania OZ.

UZNESENIE č. 16/2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 12. apríla 2022 aj s doplnením bodu programu.

| | | |
|--------------|---|---|
| Za: | 7 | Bahník, Jakubec, Ješko, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Neprítomní: | 2 | Bušo, Maďar |
| Nehlasovali: | 0 | |

Uznesenie bolo prijaté.

2/ Schválenie žiadosti o úver a dotáciu Obce Bzince pod Javorinou pre realizáciu výstavby 12 nájomných bytov bežného štandardu v stavbe „Nadstavba objektu zdravotného strediska, 12 nájomných bytov Bzince pod Javorinou“.

3/ Schválenie Investičného zámeru Obce Bzince pod Javorinou realizovať výstavbu 12 nájomných bytov bežného štandardu v stavbe „Nadstavba objektu zdravotného strediska, 12 nájomných bytov, Bzince pod Javorinou“.

4/ Schválenie spôsobu financovania Obce Bzince pod Javorinou pri realizácii výstavby 12 nájomných bytov bežného štandardu v stavbe „Nadstavba objektu zdravotného strediska, 12 nájomných bytov Bzince pod Javorinou“.

UZNESENIE č. 17 /2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou

I. prerokovalo

investičný zámer Obce Bzince pod Javorinou realizovať výstavbu 12 nájomných bytov bežného štandardu v stavbe " Nadstavba objektu zdravotného strediska, 12 nájomných bytov, Bzince pod Javorinou", predloženie žiadostí o úver a dotáciu, spôsob financovania výstavby, predloženie žiadosti o poskytnutie úveru z prostriedkov ŠFRB a dotácie MDV SR, vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov

z rozpočtu obce, záväzok obce zachovať nájomný charakter bytov, zriadiť záložné právo

II. schvaľuje

1.

Investičný zámer Obce Bzince pod Javorinou realizovať výstavbu 12 nájomných bytov bežného štandardu v stavbe „Nadstavba objektu zdravotného strediska, 12 nájomných bytov, Bzince pod Javorinou“ na pozemkoch C – KN parc. č. 64/1, kat. územie Horné Bzince, v súlade s právoplatným stavebným povolením č. OcÚLu71-001/0848/2021-TS1/20, právoplatné dňa 13.10.2021, vydaným Obcou Lubina, podľa projektovej dokumentácie vypracovanej vedúcim projektantom Ing. arch. Arch. Miloslav Varga, ArRea, spol. s r.o., Braneckého 8, 911 01 Trenčín, na základe Zmluvy o dielo na zhotovenie stavby „Nadstavba objektu zdravotného strediska, 12 nájomných bytov, Bzince pod Javorinou“ spoločnosťou HYDROS Bánovce, spol. s r.o., Trenčianska cesta 1573/114, IČO: 34 117 873, s celkovou cenou diela 978 143,27Eur vrátane DPH. Nájomné byty budú zhotovené v bežnom štandarde podľa požiadaviek zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní a podľa požiadaviek zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov.

2.

Predloženie žiadostí o úver a dotáciu v rámci nasledovných programov:

- Podpora zo Štátneho fondu rozvoja bývania – U 613 – výstavba nájomných bytov v stavbe „Nadstavba objektu zdravotného strediska, 12 nájomných bytov, Bzince pod Javorinou“ podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov.
- Dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky na obstaranie nájomných bytov výstavbou v stavbe „Nadstavba objektu zdravotného strediska, 12 nájomných bytov, Bzince pod Javorinou“, podľa zákona č.443/2010 Z. z. dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.

3.

Spôsob financovania výstavby 12 nájomných bytov bežného štandardu v stavbe „Nadstavba objektu zdravotného strediska, 12 nájomných bytov, Bzince pod Javorinou“, na základe Zmluvy o dielo na zhotovenie stavby „Nadstavba objektu zdravotného strediska, 12 nájomných bytov, Bzince pod Javorinou“ od spoločnosti HYDROS Bánovce spol.s.r.o. vo výške 821 444,64 EUR prostredníctvom:

- úveru zo ŠFRB na výstavbu 12 nájomných bytov bežného štandardu vo výške 65% z obstarávacej ceny nájomných bytov, t. j. vo výške 533 900,-EUR s ročnou úrokovou sadzbou 1% a lehotou splatnosti 30 rokov,
- dotácie z MDV SR na výstavbu 12 nájomných bytov bežného štandardu vo výške 35% z obstarávacej ceny nájomných bytov, t. j. vo výške 287 460,-EUR,
- financovanie z vlastných zdrojov obce Bzince pod Javorinou vo výške 84,64 EUR

4.

- A) Predloženie žiadosti o poskytnutie štátnej podpory (úveru) z prostriedkov ŠFRB na výstavbu 12 nájomných bytov bežného štandardu v stavbe „Nadstavba objektu zdravotného strediska, 12 nájomných bytov, Bzince pod Javorinou“ vo výške 533 900,- EUR (65 % obstarávacej ceny).

- B) Predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie MDV SR na výstavbu 12 nájomných bytov bežného štandardu v stavbe „Nadstavba objektu zdravotného strediska, 12 nájomných bytov, Bzince pod Javorinou“ vo výške 287 460,- EUR (35 % obstarávacej ceny).
- C) Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov v rozpočte Obce Bzince pod Javorinou na obstaranie výstavby nájomných bytov v stavbe „Nadstavba objektu zdravotného strediska, 12 nájomných bytov, Bzince pod Javorinou“ vo výške 84,64 EUR.
- D) Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov v rozpočte Obce Bzince pod Javorinou na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti pre nájomné byty v stavbe „Nadstavba objektu zdravotného strediska, 12 nájomných bytov, Bzince pod Javorinou “ vo výške 16 351,69EUR. (SO 03 Prípojka NN a SO Komunikácie a spevnené plochy).
- E) Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu Obce Bzince pod Javorinou v projekte „Nadstavba objektu zdravotného strediska, 12 nájomných bytov, Bzince pod Javorinou“ vo výške celkom 159 064,18 EUR za SO 01 – časť Zdravotné stredisko.

5.

Závazok obce Bzince pod Javorinou v súvislosti s realizáciou financovania predmetu výstavby v zmysle zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov, a to najmä:

- zachovať nájomný charakter bytov v stavbe „Nadstavba objektu zdravotného strediska, 12 nájomných bytov, Bzince pod Javorinou“ po dobu životnosti bytovej budovy,
- zriadiť záložné právo na obstarávané nájomné byty v stavbe „Nadstavba objektu zdravotného strediska, 12 nájomných bytov, Bzince pod Javorinou“ v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania vrátane pozemku pod bytovým domom a príľahlých pozemkov,
- dodržať pri prenájme obecných nájomných bytov a uzatváraní nájomných zmlúv v stavbe „Nadstavba objektu zdravotného strediska, 12 nájomných bytov, Bzince pod Javorinou“ ustanovenia § 12 a § 22 zákona č. 443/ 2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov,
- dodržať ostatné povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov v súvislosti s uzatvorením zmluvy o poskytnutí podpory,
- OZ súhlasí s podmienkami na poskytnutie úveru (podpory) zo ŠFRB ustanovenými zákonom 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania platnými v čase podania žiadosti.

6.

Závazok Obce Bzince pod Javorinou v súvislosti s realizáciou financovania predmetu výstavby v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov, a to najmä:

- dodržiavať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia § 12 a § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov,
- dodržiavať nájomný charakter bytov najmenej po dobu životnosti bytovej budovy,

- zriadiť záložné právo na nájomné byty podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky,
- OZ súhlasí s podmienkami na poskytnutie dotácie ustanovenými zákonom č. 443/2010 Z. z. platnými v čase podania žiadosti,
- dodržať ostatné povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v súvislosti s uzatvorením zmluvy o poskytnutí dotácie.

7.

Vyčlenenie troch splátok úveru v rozpočte obce Bzince pod Javorinou v roku 2022 a zapracovanie splátok úveru zo ŠFRB do rozpočtu obce Bzince pod Javorinou počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB a zabezpečiť splácanie poskytnutého úveru zo ŠFRB počas celej doby jeho splatnosti.

8.

Zabezpečenie záväzku voči ŠFRB vyplývajúceho zo zmluvy o úvere, a to zriadením záložného práva na nehnuteľnosti evidované **na liste vlastníctva č.1925** a to:

1.) budova (kultúrny dom) so s.č.1273 na pozemku reg. C-KN s parc.č.3304/2 a pozemok reg.C-KN s parc. č.3304/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 443 m², k.ú. Horné Bzince

2.) budova (hasičská zbrojnica) na pozemku reg. C-KN, parc. číslo 3304/15, zastavaná plocha o výmere 30 m², pozemok parc. č.3304/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m² a pozemok, parc. č.3304/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4207 m² v k.ú. Horné Bzince v zmysle geometrického plánu č.720-85/2022, vypracoval Ing. Richard Bunčiak, GEOTUR, s.r.o., Športová 657/1, Stará Turá, dňa 1.04.2022, overený Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom dňa 11.04.2022 pod číslom G1-296/2022.

3.) budova so s.č.68 (hasičská zbrojnica) na pozemku reg. C-KN s parc.č.439 a pozemok reg.C-KN s parc. č.439, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 486 m² k.ú. Horné Bzince.

| | | |
|--------------|---|---|
| Za: | 7 | Bahník, Jakubec, Ješko, Majtásová, Michalovičová, Roubal, Vidan |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Nepřítomní: | 2 | Bušo, Maďar |
| Nehlasovali: | 0 | |

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

5/ Schválenie plánu obnovy vodovodnej a kanalizačnej siete obce a ČOV

UZNESENIE č. 18 /2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** plán obnovy vodovodnej a kanalizačnej siete obce a ČOV

| | | |
|--------------|---|---|
| Za: | 7 | Bahník, Jakubec, Ješko, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Neprítomní: | 2 | Bušo, Maďar |
| Nehlasovali: | 0 | |

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

6/ Schválenie komplexnej prípravy, napísanie žiadosti a príprava dokumentov ŽOP v ITMS 2014 na SIEA výzva 61 pre RZ H.Strana.

UZNESENIE č. 19 /2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** žiadosť a prípravu dokumentov ŽOP v ITMS 2014 na SIEA výzva 61 pre RZ Hrubá Strana.

| | | |
|--------------|---|---|
| Za: | 7 | Bahník, Jakubec, Ješko, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Neprítomní: | 2 | Bušo, Maďar |
| Nehlasovali: | 0 | |

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

7/ Schválenie Prevádzkového poriadku viacúčelového ihriska Bzince pod Javorinou

UZNESENIE č. 20 /2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** Prevádzkový poriadok viacúčelového ihriska Bzince pod Javorinou

| | | |
|--------------|---|---|
| Za: | 7 | Bahník, Jakubec, Ješko, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Neprítomní: | 2 | Bušo, Maďar |
| Nehlasovali: | 0 | |

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

8/ Schválenie Obchodno-verejnej súťaže na predaj pozemku parc.č. 1823/9 v Rybníkoch

UZNESENIE č. 21 /2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje**

spôsob prevodu na základe obchodnej verejnej súťaže a podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Dolné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou, a to:

- pozemok parc.č. 1823/9 orná pôda o výmere 1095 m², evidovaný Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom na LV č. 1925, v reg. C-KN k. ú. Dolné Bzince.

| | | |
|--------------|---|--|
| Za: | 7 | Bahník, Jakubec, Ješko,, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Neprítomní: | 2 | Bušo, Maďar |
| Nehlasovali: | 0 | |

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

9/ Schválenie veliteľa DHZO

Dobrovoľný hasičský zbor Bzince pod Javorinou, ktorý podľa zákona č. 314/2001 Z.z. – Zákon o ochrane pred požiarmi v úplnom znení a zákona č. 37/2014 o dobrovoľnej požiarnej ochrane, plní v našej obci funkciu Dobrovoľného hasičského zboru obce a Obcejnej hasičskej jednotky a ktorý je podľa Vládou SR schváleného Návrhu celoplošného rozmiestnenia síl a prostriedkov hasičských jednotiek na území SR zaradený do kategórie B, na svojej výročnej členskej schôdzi dňa 26.3.2022, zvolil do funkcie veliteľa DHZ – **Adama Skovajsu**, nar. 31.1.1999, trvale bytom Bzince pod Javorinou, ul. Záhumenská 394/25.

UZNESENIE č. 22 /2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** Adama Skovajsu, nar. 31.1.1999, trvale bytom Bzince pod Javorinou, ul. Záhumenská 394/25 za veliteľa DHZO Bzince pod Javorinou.

| | | |
|--------------|---|---|
| Za: | 7 | Bahník, Jakubec, Ješko, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Neprítomní: | 2 | Bušo, Maďar |
| Nehlasovali: | 0 | |

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

10/ Schválenie finančnej pomoci pre Ukrajinu.

Členovia sociálnej komisie na svojom zasadnutí dňa 7.apríla 2022 odporučili na schválenie OZ sumu 1000 € na pomoc Ukrajine.

UZNESENIE č. 23 /2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje**

v súlade s ustanoveniami § 7 ods. 1, písm. e) a § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 4 ods. 3, písm. h) a písm. p) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení Zmluvu o spolupráci medzi obcou a Združením miest a obcí Slovenska, na základe ktorej budú uvedenej organizácii

poskytnuté finančné prostriedky v objeme 1000 € z rozpočtu obce a to na plnenie úloh vyplývajúcich z riešenia humanitárnej krízy súvisiacej s vypuknutím vojnového konfliktu na Ukrajine, najmä v súvislosti so zabezpečovaním základných životných potrieb občanov Ukrajiny, ktorí utekajú pred vojnovým konfliktom alebo im bol priznaný status dočasného útočiska na území Slovenskej republiky v súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine a splnomocňuje starostu na uzavretie tejto zmluvy.

| | | |
|--------------|---|---------------------------------|
| Za: | 4 | Bahník, Jakubec, Roubal, Vidan |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 3 | Ješko, Majtášová, Michalovičová |
| Nepřítomní: | 2 | Bušo, Maďar |
| Nehlasovali: | 0 | |

Uznesenie nebolo prijaté.

11/ **Schválenie príspevku pre DSS Papraď a Krajné**

- Členovia sociálnej komisie na svojom zasadnutí 7.apríla 2022 odporučili na schválenie OZ :
 - finančný príspevok v sume 500 € pri odkázanosti fyzickej osoby na pomoc inej fyzickej osoby pri úkonoch sebaobsluhy a príspevok na prevádzku Zariadenia seniorov Bellina n.o. Stará Turá – Papraď, kde je umiestnená pani Emília Gulánová.
 - finančný príspevok 500 € pri odkázanosti fyzickej osoby na pomoc inej fyzickej osoby pri úkonoch sebaobsluhy a príspevok na prevádzku Zariadenia pre seniorov Adonis n.o. Krajné, kde je umiestnená pani Oľga Stachová.

UZNESENIE č. 24 /2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** finančný príspevok v sume 500 € pre sociálne zariadenie Bellina n.o. Stará Turá – Papraď.

| | | |
|--------------|---|---|
| Za: | 7 | Bahník, Jakubec, Ješko, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Nepřítomní: | 2 | Bušo, Maďar |
| Nehlasovali: | 0 | |

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

UZNESENIE č. 25 /2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** finančný príspevok v sume 500 € pre Zariadenie seniorov Adonis n.o. Krajné.

| | | |
|--------------|---|---|
| Za: | 7 | Bahník, Jakubec, Ješko, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Nepřítomní: | 2 | Bušo, Maďar |
| Nehlasovali: | 0 | |

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

12/ Návrh a schválenie prevodu obecného majetku – Ing. Vladimír Bača, Ing. Peter Šimo, Bubeníková, Valová.

UZNESENIE č. 26 /2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou

1/**schvaľuje** podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prevod** majetku obce v katastrálnom území Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou to **pozemok pod stavbou s parc.č.1917/14**, ostatná plocha o výmere 49 m² v súlade s geometrickým plánom číslo 21/2021 zo dňa 13.12.2021, vypracovaným geodetickou kanceláriou **gl-geo s.r.o.** Holubyho 2112/7, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Ing. Juraj Laško, overeným Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom katastrálnym odborom dňa 25.01.2022 pod číslom G1-1125/2021, v prospech Ing. Vladimír Bača, rod. Bača, nar. 22.06.1976, bytom 916 11 Bzince pod Javorinou, Školská 201/1, **v podiele 1/2** a Andrea Bačová, rod. Potfajová, nar. 25.11.1982, bytom 916 11, Bzince pod Javorinou, Školská 201/1 **v podiele 1/2** z dôvodu prevodu pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve Ing. Vladimír Bača a Andrea Bačová. Navrhovaná kúpna cena 5,-eur/m² .

2/**prerokovalo návrh – zámer na predaj** majetku obce v katastrálnom území Horné Bzince Obec Bzince pod Javorinou a to pozemok **parc.č. 1917/13**, ostatná plocha výmere 72 m² v súlade s geometrickým plánom číslo 21/2021 zo dňa 13.12.2021, vypracovaným geodetickou kanceláriou **gl-geo s.r.o.** Holubyho 2112/7, 915 01 Nové mesto nad Váhom, Ing. Juraj Laško, overeným Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom katastrálnym odborom dňa 25.01.2022 pod číslom G1-1125/2021 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech v prospech **Ing. Vladimír Bača, rod. Bača, nar. 22.06.1976, bytom 916 11 Bzince pod Javorinou, Školská 201/1, v podiele 1/2 a Andrea Bačová, rod. Potfajová, nar. 25.11.1982, bytom 916 11, Bzince pod Javorinou, Školská 201/1 v podiele 1/2** z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Navrhovaná kúpna cena 15,-eur/m².

schvaľuje 3/5 väčšinou prítomných poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer na predaj** majetku obce v katastrálnom území Horné Bzince Obec Bzince pod Javorinou a to pozemok **parc.č. 1917/13**, ostatná plocha výmere 72 m² v súlade s geometrickým plánom číslo 21/2021 zo dňa 13.12.2021, vypracovaným geodetickou kanceláriou **gl-geo s.r.o.** Holubyho 2112/7, 915 01 Nové mesto nad Váhom, Ing. Juraj Laško, overeným Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom katastrálnym odborom dňa 25.01.2022 pod číslom G1-1125/2021 v prospech **Ing. Vladimír Bača, rod. Bača, nar. 22.06.1976, bytom 916 11 Bzince pod Javorinou, Školská 201/1, v podiele 1/2 a Andrea Bačová, rod. Potfajová, nar. 25.11.1982, bytom 916 11, Bzince pod Javorinou, Školská 201/1 v podiele 1/2** z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Navrhovaná kúpna cena 15,-eur/m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že tento pozemok tvorí jediný prístup ku stodole vo vlastníctve kupujúceho.

| | | |
|--------------|---|---|
| Za: | 7 | Bahník, Jakubec, Ješko, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Nepřítomní: | 2 | Bušo, Maďar |
| Nehlasovali: | 0 | |

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

UZNESENIE č. 27 /2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** **trojpätinovou všetkých prítomných poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí** v znení neskorších predpisov **zámennú zmluvu** medzi Ing. Petrom Šimom a Obcou Bzince pod Javorinou, zastúpenou starostom obce Ing. Dušanom Málikom, predmetom ktorej je zámena nehnuteľností v katastrálnom území **Horné Bzince, Obec Bzince pod Bzince** a to:

-parc.č. 2194/4 ostatná plocha o výmere 126 m² **v podiele 1/1** vedená Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom v liste vlastníctva č. 4909 v registri C-KN vo vlastníctve Ing. Petra Šima

a

-parc.č. 2194/6 ostatná plocha o výmere 151 m² **v podiele 1/1** vedená Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom v liste vlastníctva č. 3734 v registri C-KN vo vlastníctve Obce Bzince pod Javorinou.

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že bude doplatená hodnota v rozdiel zamieňaných nehnuteľností v sume 15 €/m².

| | | |
|--------------|---|---|
| Za: | 7 | Bahník, Jakubec, Ješko, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Nepřítomní: | 2 | Bušo, Maďar |
| Nehlasovali: | 0 | |

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

UZNESENIE č. 28/2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** prevod obecného majetku - pozemky reg. E-KN s parc č.684/1, trvalý trávny porast o výmere 3250 a parc.č. 684/2 trvalý trávny porast o výmere 832 m², evidované v LV 1925.

| | | |
|--------------|---|---|
| Za: | 0 | |
| Proti: | 7 | Bahník, Jakubec, Ješko, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Nepřítomní: | 2 | Bušo, Maďar |
| Nehlasovali: | 0 | |

Uznesenie nebolo prijaté.

UZNESENIE č. 29/2022

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** prevod obecného majetku, pozemok reg. C-KN s parc č. 307/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 91 m², evidovaný v LV 1925.

| | | |
|--------------|---|---|
| Za: | 0 | |
| Proti: | 7 | Bahník, Jakubec, Ješko, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Vidan |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Nepřítomní: | 2 | Bušo, Maďar |
| Nehlasovali: | 0 | |

Uznesenie nebolo prijaté.

- Rôzne:**
- Inzerát na správcu viacúčelového ihriska – je na stránke obce
 - Stav priprav Podjavorinských folklórnych slávností – ďalšie stretnutie prípravného výboru sa bude konať dňa 20.4.2022
 - Info – p.Kostrbíková – Hrušové – informoval starosta obce

Diskusia

- Povinnosť podania majetkového priznania vyplýva z ustanovenia vyššie spomínaného ústavného zákona čl. 7 ods. 1, podľa ktorého je „verejný funkcionár povinný do 30 dní odo dňa, keď sa ujal výkonu verejnej funkcie, a počas jej výkonu do 30. apríla každého kalendárneho roka podať písomné oznámenie za predchádzajúci kalendárny rok“. – zverejnené na stránke obce

- Starosta obce informoval, že 1.mája 2022 sa uskutočnia spomienkové slávnosti k 150.výročiu narodenia Ľ.R.Podjavorinskej s celodenným program a na záver bude ocenenie osobností obce za rok 2021. Pozvánky budú zaslané.

- p.P.Jarábek – bližšie informácie ohľadne vodovodu

Starosta obce informoval p.Jarábka, že všetky podklady na vybudovanie vodovodu a kanalizácie v Hrušovom sú pripravené len, aby bola vyhlásená výzva. V minulom roku bola vyhlásená len nad 2000 ekvivalentov a my patríme do 2000 ekvivalentov. Musíme teda čakať na ďalšiu výzvu.

-p.P.Jarábek – poďakoval starostovi obce a poslancom OZ za vybudovanie chodníka zo Bziniec do Hrušového.

Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na zasadaní obecného zastupiteľstva a poprial krásne prežitie veľkonočných sviatkov v kruhu svojich rodín.

Zapísala:  Janka Kuhajdová

14.4.22 
Ing. Dušan Málík
starosta obce

Overovatelia: Oľga Majtášová
Marek Vidan


.....

.....