

Zápisnica

napísaná na zasadnutí Obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) Bzince pod Javorinou, konanom dňa 19. júna 2024 o 17.00 hod. Kultúrny dom Cetuna

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Návrh programu:

- otvorenie zasadnutia OZ – starosta obce
- určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- informácie o plnení uznesení – HK
- informácia starostu obce o jeho činnosti od posledného riadneho zasadania OZ
- 1. Schválenie programu zasadania OZ.
- 2. Stanovisko HK obce k záverečnému účtu obce za rok 2023 a Schválenie záverečného účtu obce za rok 2023.
- 3. Správa HK o výsledku kontroly inventarizácie majetku obce.
- 4. Schválenie zapojenia sa do výzvy Interreg Slovensko-Česko 2021-2027 - Fond malých projektov s názvom: Ako piesne rastú.. Tradície Podjavorinia Bielych Karpát so zameraním na opravu zvonice Hrušové..
- 5. Schválenie vymenovania veliteľky DHZO.
- 6. Schválenie zmeny rozpočtu obce č.2 za rok 2024.
- 7. Schválenie PHSR obce na roky 2024-2030.
- 8. Žiadosť o kúpu obecného pozemku – Daniel Ragač s manželkou, Cetuna 1286, Bzince pod Javorinou.
- 9. Žiadosť o kúpu obecného pozemku pod stavbou rodinného domu Ďurkovičová, SNP 372, Nové Mesto nad Váhom.
- 10. Žiadosť o kúpu obecného pozemku – oplotená predzáhradka Piecková, Vrbovce 379 Myjava.
- 11. Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy – MBL spol s.r.o., Pezinská 901, Chorvátsky Grob.
- 12. Zámena pozemku Korytár Michal, Bzince pod Javorinou Obec Bzince pod Javorinou.

Rôzne.

Diskusia.

Záver.

- Otvorenie zasadnutia. Zasadnutie obecného zastupiteľstva vykonal starosta obce Ing. Dušan Málík, MBA.
- Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice. Starosta obce predniesol návrh na zapisovateľa Janku Kuhajdovú a overovateľov zápisnice Ing. Pavla Bahníka a Miroslava Roubala.
- Informácia o plnení uznesení – hlavná kontrolórka oboznámila prítomných so stavom plnenia jednotlivých uznesení, ktoré boli prijaté na poslednom zasadnutí OZ.
- Činnosť od posledného zasadnutia OZ – starosta obce informoval prítomných o činnosti seba a obecného úradu od posledného zasadnutia OZ.

UZNESENIE č. 31/2024

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** za zapisovateľku Janku Kuhajdovú a overovateľov zápisnice – Ing. Pavla Bahníka a Miroslava Roubala.

Za:	8	Bahník, Bušo, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Štefanovičová, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ješko
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté .

1/ Schválenie programu zasadania OZ.

UZNESENIE č.32/2024

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 19.6.2024 s navrhnutými bodmi programu.

Za:	8	Bahník, Bušo, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Štefanovičová, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ješko
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté .

2/ Stanovisko HK obce k záverečnému účtu obce za rok 2023 a Schválenie záverečného účtu obce za rok 2023.

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **berie na vedomie** správu hlavnej kontrolórky a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2023.

UZNESENIE č.33/2024

- Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** správu hlavnej kontrolórky a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2023.
- Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2023 **bez výhrad**.
- Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** použitie prebytku z finančných operácií vo výške 11 724,71 EUR na tvorbu rezervného fondu.

Za:	8	Bahník, Bušo, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal, Štefanovičová, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ješko
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

3/ Správa HK o výsledku kontroly inventarizácie majetku obce.

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **berie na vedomie** správu hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly inventarizácie majetku obce.

4/ Schválenie zapojenia sa do výzvy Interreg Slovensko-Česko 2021-2027 - Fond malých projektov s názvom: Ako piesne rastú... Tradície Podjavorinia Bielych Karpát so zameraním na opravu zvonice Hrušové.

UZNESENIE č.34/2024

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** zapojenie sa do výzvy Interreg Slovensko-Česko 2021-2027- Fond malých projektov s názvom: Ako piesne rastú... Tradície Podjavorinia Bielych Karpát so zameraním na opravu zvonice Hrušové.

Za:	8	Bahník, Bušo, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal,Štefanovičová, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ješko
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

5/ Schválenie vymenovania veliteľky DHZO.

UZNESENIE č.35/2024

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** za veliteľku DHZO Bzince pod Javorinou Moniku Hložkovú, trvale bytom Moravské Lieskové č.234.

Za:	8	Bahník, Bušo, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal,Štefanovičová, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ješko
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

6/ Schválenie zmeny rozpočtu obce č.2 za rok 2024.

UZNESENIE č.36/2024

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** zmenu rozpočtu č.2 za rok 2024.

Za:	8	Bahník, Bušo, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal,Štefanovičová, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ješko
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

7/ Schválenie PHSR obce na roky 2024-2030.

UZNESENIE č.37/2024

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** PHSR obce na roky 2024-2030.

Za:	8	Bahník, Bušo, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal,Štefanovičová, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ješko
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

8/ Žiadosť o kúpu obecného pozemku – Daniel Ragač s manželkou, Cetuna 1286, Bzince pod Javorinou.

UZNESENIE č.38/2024

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou

prerokovalo návrh – zámer na predaj majetku obce v katastrálnom území Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou a to pozemok parc.č. 3241/2, zastavaná plocha o výmere 65 m² a diel č. 1 o výmere 435m² odčlenený od parc.č. 3241/1 a pričlenený k parc.č. 3251/1 o celkovej výmere 1251 m² v zmysle geometrického plánu č. 46/2023, vypracoval gl-geo s.r.o. 915 01 Nové Mesto nad Váhom , Holubyho 2112/7 - Ing. Juraj Laššo dňa 9.10.2023, autorizačne overila Ing. Zuzana Ferková dňa 10.10.2023, úradne overil Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor dňa 27.10.2023 pod číslom G1-811/2023 podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech Daniel Ragač, rod. Ragač, bytom 851 08 Bratislava – Petržalka, Znievska 7 v podiele ½ a Jana Ragačová, rod. Krivjanská, bytom 916 11 Bzince pod Javorinou, Cetuna 1286 v podiele ½ z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Navrhovaná kúpna cena v súlade so všeobecnou hodnotou majetku predstavuje 25,-eur/m².

schvaľuje 3/5 väčšinou prítomných poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer na predaj majetku obce v katastrálnom území Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou a to pozemok parc.č. 3241/2, zastavaná plocha o výmere 65 m² a diel č. 1 o výmere 435m² odčlenený od parc.č. 3241/1 a pričlenený k parc.č. 3251/1 o celkovej výmere 1251 m² v zmysle geometrického plánu č. 46/2023, vypracoval gl-geo s.r.o. 915 01 Nové Mesto nad Váhom , Holubyho 2112/7 - Ing. Juraj Laššo dňa 9.10.2023, autorizačne overila Ing. Zuzana Ferková dňa 10.10.2023, úradne overil Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor dňa 27.10.2023 pod číslom G1-811/2023 v prospech Daniel Ragač, rod. Ragač, bytom 851 08 Bratislava – Petržalka, Znievska 7 v podiele ½ a Jana Ragačová, rod. Krivjanská, bytom 916 11 Bzince pod Javorinou, Cetuna 1286 v podiele ½ z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Navrhovaná kúpna cena v súlade so všeobecnou hodnotou majetku predstavuje 25,-eur/m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa je že pozemok je dlhodobou užívaný žiadateľom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bzince pod Javorinou, Článok 10 Prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bod 1, písm b), schválenými dňa 6.12.2023 Uznesením č.75/2023.

Za:	7	Bahník, Bušo, Maďar, Majtášová, Roubal,Štefanovičová, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Michalovičová
Nepřítomní:	1	Ješko
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

9/ Žiadosť o kúpu obecného pozemku pod stavbou rodinného domu, Ďurkovičová, SNP 372, Nové Mesto nad Váhom.

UZNESENIE č.39/2024

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje**

*prevod majetku obce podľa § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších noviel a predpisov v katastrálnom území Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou a to **parc.č. 4206/6 zastavaná plocha o výmere 13 m² a parc.č. 4206/5, zastavaná plocha o výmere 54 m²** v zmysle geometrického plánu č. 34493956-33/21, vypracoval Ing. Pavol Ondrejka, Malinovského 1260/104, Čachtice dňa 18.05.2022, autorizačne overila Ing. Erika Ondrejková dňa 19.05.2022, úradne overil Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor dňa 3.06.2022 pod číslom G1-458/2022 v prospech Ing. Elena Ďurkovičová, rod. Matejíčková, bytom SNP 379/2, Nové Mesto nad Váhom v podiele 1/3, Ing. Ľuboslava Ďurkovičová, rod. Ďurkovičová, bytom ul.Kpt. Nálepku 859/198 v podiele 1/3 a JUDr. Mgr. Ján Ďurkovič, rod. Ďurkovič, bytom Exnárova 3136/49, Bratislava v podiele 1/3 ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve žiadateľov. **Navrhovaná kúpna cena v súlade so všeobecnou hodnotou majetku a so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce predstavuje 5,-eur/m² pre parc.č. 4206/6 zastavaná plocha o výmere 13 m² a 15 eur/m² pre parc.č. 4206/5, zastavaná plocha o výmere 54 m².***

Za:	8	Bahník, Bušo, Maďar, Majtášová, Michalovičová, Roubal,Štefanovičová, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ješko
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

10/ Žiadosť o kúpu obecného pozemku – oplotená predzáhradka Piecková, Vrbovce 379 Myjava.

UZNESENIE č.40/2024

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou

prerokovalo návrh - zámer na predaj majetku obce v katastrálnom území Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou a to časť pozemku, približne 23 m² z pozemku reg. C-KN parc.č. 3429/1, zastavaná plocha s celkovou výmerou 9745 m² zapísaného v liste vlastníctva č.1925 podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech *Ing. Mgr. Ľubica Piecková rod. Horňáková, bytom Vrbovce 376, Myjava v podiele 1/1 z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Navrhovaná kúpna cena 15,-eur/m².*

schvaľuje 3/5 väčšinou prítomných poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer na predaj majetku obce v katastrálnom území Horné Bzince, Obec Bzince pod Javorinou a to časť pozemku približne 23 m² z pozemku reg. C-KN parc.č. 3429/1, zastavaná plocha s celkovou výmerou 9745 m² zapísaného v liste vlastníctva č.1925

v prospech Ing. Mgr. Ľubica Piecková rod. Horňáková, bytom Vrbovce 376, Myjava v podiele 1/1 z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Navrhovaná kúpna cena v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce je 15,-eur/m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa je že pozemok je oplotený a tvorí neoddeliteľnú súčasť rodinného domu s.č. 1243 a je dlhodobo užívaný majiteľom rodinného domu s.č.1243 .

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bzince pod Javorinou, Článok 10 Prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bod 1, písm a), schválenými dňa 6.12.2023 Uznesením č.75/2023.

Za:	8	Bahník, Bušo, Maďar, Majtásová, Michalovičová, Roubal,Štefanovičová, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ješko
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

11/ Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy – MBL spol s.r.o., Pezinská 901, Chorvátsky Grob.

UZNESENIE č.41/2024

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou **schvaľuje** zmluvu o nájme poľnohospodárskych pozemkov

Prenajímateľ: Obec Bzince pod Javorinou
916 11 Bzince pod Javorinou, Dr. Rudolfa Macúcha 348/1

Nájomca : MBL, spol.s.r.o.
So sídlom Pezinská 901/5, Chorvátsky Grob
IČO 00 681 903
DIČ 2020293066
Zapísané v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III vo
VI.č. 63/B, oddiel Sro zast. Jozefom Čambalom, konateľom

Predmetom nájmu sú pozemky : reg E-KN, parc.č. 1574
reg E-KN, parc.č. 1580/1
reg E-KN, parc.č. 1580/2
reg E-KN, parc.č. 1622
reg E-KN, parc.č. 1623
reg E-KN, parc.č. 1651
reg E-KN, parc.č. 1652
reg E-KN, parc.č. 1659
reg E-KN, parc.č. 1593/5

za sumu 150 Euro ročne.

Za:	8	Bahník, Bušo, Maďar, Majtásová, Michalovičová, Roubal,Štefanovičová, Vidan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ješko
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

12/ Záměna pozemku Korytár Michal, Bzince pod Javorinou Obec Bzince pod Javorinou.

UZNESENIE č.42/2024

Obecné zastupiteľstvo v Bzinciach pod Javorinou

schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých prítomných poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámennú zmluvu medzi Michalom Korytárom, Uličky 303/4, 916 11 Bzince pod Javorinou a Obcou Bzince pod Javorinou, zastúpenou starostom obce Ing. Dušanom Málikom, MBA

predmetom zámeny je

parc.č. 438/1, záhrada o výmere 976 m², k.ú Horné Bzince, vedená Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom v liste vlastníctva č. 4711 v registri C-KN vo vlastníctve Bc. Michala Korytára, Uličky 303/4, 916 11 Bzince pod Javorinou v podiele 1/1

a

pozemok s parc.č. 1436/3 orná pôda s výmerou 1952 m², k.ú Dolné Bzince, vytvorená geometrickým plánom č. 43600913-88/2024, vypracovala Ing. Richard Bunčiak dňa 17.05.2024, úradne overil Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor dňa 30.05.2024 pod číslom G - 423/2024 vo vlastníctve obce Bzince pod Javorinou v podiele 1/1.

Za:	5	Bahník, Bušo, Majtášová, Štefanovičová, Vidan
Proti:	2	Michalovičová, Roubal
Zdržal sa:	1	Maďar
Neprítomní:	1	Ješko
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

Rôzne: - pozvanie na Slávnosti bratstva na Javorine 27.7. a 28.7.
Starosta obce pozval prítomných na Slávnosti bratstva na Javorine.

Diskusia.

- M.Vidan – elektrina – byty Cetuna
Starosta – je to už v záverečnej fáze, dokumentácia odovzdaná Západoslovenskej distribučnej spoločnosti
Chodník popri ceste – od vstupu do dediny
Starosta – bola daná žiadosť na úrad vlády o dotáciu 76.000 €.
- O.Majtášová – 3 týždne nebol vyvezený biologický odpad
Starosta – preveríme a zabezpečíme pravidelný vývoz biologického odpadu v MČ Hrušové
- P.Bahník – podal informáciu, že JDS Bzince sa zúčastnili športových hier v Novom Meste nad Váhom, kde získali 1.miesto.

Záver – Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na zasadaní obecného zastupiteľstva a za podnetné pripomienky k prerokovaným bodom programu.

Zapísala: Janka Kuhajdová
prednostka

24.6.2024


Ing. Dušan Málík, MBA
starosta obce

Overovatelia:

Ing. Pavel Bahník

Miroslav Roubal



