

Obec Bzince pod Javorinou OBECNÝ ÚRAD		
Dátum 13. 5. 2018	RZ TS1	ZH-LU 20
Podacie číslo: 336/2018	Číslo spisu:	
Prílohy/listy:	Vybavuje: 4.	

**Obec Lubina**  
**PSČ 91612**

č. spisu: A/2018/00197/Če

Lubina, 30.05.2018

**Verejná vyhláška!**

**R o z h o d n u t i e**

Obec Bzince pod Javorinou, zastúpená starostkou, IČO 00311456, podala dňa 06.12.2017, návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby:

**„Bzince pod Javorinou, miestna časť Hrušové, dobudovanie vodovodu - 1. etapa“,**

**„Bzince pod Javorinou, miestna časť Hrušové, kanalizácia“,**

v časti obce Bzince pod Javorinou, Hrušové, ktorý je vo vlastníctve Obce Bzince pod Javorinou, SR v správe Okresného úradu Trenčín, SR v správe Slovenského pozemkového fondu Bratislava, Pozemkového spoločenstva Setvák a Urbár Hrušové, Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., OZ Piešťany, COOP Jednota SD Trenčín.

Začatie konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom, ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním bolo dňa 06.02.2018.

Obec Lubina ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a čl. I. § 5 písm. a/ bod 1 zákona č.608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania, dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe toho podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č.453/2000 Z.z. vydáva  
**r o z h o d n u t i e**

o umiestnení stavby:

**„Bzince pod Javorinou, miestna časť Hrušové, dobudovanie vodovodu - 1. etapa“,**

**SO 01** vodovodné potrubie, vodovodný rad „A“ HDPE PN 10 SDR17 110X6,6 dl. 1402 m s napojením z prírodného potrubia dl. 749,5 m, na existujúcu vodovodnú sieť na parc. č.513/1, 513/2, 513/3;

rad „A1“ DN 100 dl. 151, m; rad „A1-1“ DN 100 dl. 45,9 m; rad A1-2 DN100 dl. 72,5 m; rad „A2“ DN 100 dl. 413,1 m; rad A2-1 DN100 dl. 77,7 m; rad A3 DN100 dl.311,4 m, rad A3-1 DN100 dl. 119,1 m, rad A3-2 DN100 dl. 65,6 m; rad A4 DN dl. 413,5 m; rad A5 DN100 dl. 151,6 m, rad A5-1 DN100 dl. 91,3 m, rad A5-2 DN100 dl. 72,5 m; rad A6 DN100 dl. 38,3 m;

**SO 02** vodovodné prípojky; k existujúcim rodinným domom v kat. území Hrušové, v obci Bzince pod Javorinou; stavba bude slúžiť pre zásobovanie obyvateľov časti Hrušové v obci Bzince pod Javorinou pitnou vodou.

**„Bzince pod Javorinou, miestna časť Hrušové, kanalizácia“,**

**SO 01** splašková kanalizácia, **stoka A** dl. 902,0 m, DN300, výtlačné potrubie z ČS 2 dl. 64,0 m DN80, výtlač z ČS 1 dl. 24 m, DN80, stoka A1 dl. 68,0 m DN300, A2 dl. 133,0 m DN300, A3 dl. 135,0 m DN300, A3-1 dl. 72,0 m DN300, A4 dl. 410,0 m DN300, A4-1 dl. 79,0 m, DN300, A5 dl. 150,0 m

DN300, A5-1 dl. 70,0 m DN300, odtokové potrubie z ČOV dl. 103,0 m DN300, z čistiarne odpadových vôd výpustný objekt do toku Kamečnica;

**stoka B** dl. 71,0 m DN300, B1- dl. 53,0 m DN300, výtlačné potrubie z ČS3 dl. 136,0 m DN80,

**SO 02** domové kanalizačné prípojky, k existujúcim rodinným domom;

**SO 03** čerpacie stanice ČS 1, ČS 2, ČS 3;

**SO 04** prípojky NN, na parc. č. 674, 646 - komunikácia, z podporného bodu č. 10, na parc. č. 246 komunikácia z podporného bodu č. 1, podtláčaním,

**SO 05** čistiareň odpadových vôd Hrušové, na p. č. 674,

PS 01 čerpacie stanice ČS1, ČS 2, ČS 3;

PS 02 ČOV Hrušové,

v obci Bzince pod Javorinou tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú časť tohto rozhodnutia.

Stavba bude slúžiť na bezpečné odvedenie splaškových vôd a ich čistenie, pre zamedzenie pokračovania znehodnocovania stavieb a územia, kanalizácia bude so zaústením do čistiarne odpadových vôd a výpustným objektom vyčistenej vody do toku Kamečnica.

**Stoky** na parc. reg. „E“ č. 1331, 1330, 1256/112, 1256/12, 1256/10, 1256/9, 1256/8, 1256/7, 1256/6, 1256/52, 1256/4, 1256/31256/2, 1256/1, 2/22, 3/2, 2/1, 1253/13, 1254/42, 1254/41, 5/111, C-KN č. 5/1, reg. „E“ č. 646/1, 647, 233/2, 674; C-KN č. 246/3, 245/1, 5/10; 1252/20, 246/1, 854/1; 316/5, 317/1, 265/1, 5/113, 5/7, 5/112; 6/2, reg. „E“ č. 5/112; C-KN č. 23, 20; 1231/2, 1228, 1231/1, 1242/1, reg. „E“ č. 246/12; C-KN č. 646/3, 854/2, 854/1, reg. „E“ č. 854; C-KN č. 674, reg. „E“ č. 674, 702/2, 641/1;

**prípojky kanalizácie** na parc. reg. „E“ č. 383, 647, 382, C-KN č. 378, reg. „E“ č. 233, C-KN č. 233/2, 238, 223, 242, 213, reg. „E“ č. 2/1, C-KN č. 5/10, 151/4, 116/1, reg. „E“ č. 5/112, 1253/6, C-KN č. 1252/31, 4/3, 1253/2, reg. „E“ č. 1253/6, C-KN č. 1253/15, 3/32, 3/31, 1253/17, 3/24, 3/20, reg. „E“ č. 3/2, C-KN č. 1255/5, reg. „E“ č. 1331, C-KN č. 245/2, 702/1, 774/1, 702/4, 765, 765, 766, 758, 246/1, 153, 205/1, 194/1, 184/4, 185, 186, 1252/57, 1252/4, 1252/12, 1252/41, 1252/59, 1252/20, 1252/67, 788, 810, 5/1, 250, 5/7, 116/2, 5/9, 252/8, 263/1, 5/113, 265/1, 5/14, 316/5, 316/2, 135/1, 122/1, 147, 332/1, 6/1, 63/1, 6/2, 54, 43, 41, 46, 28, 18, 19, 27, 23, 1231/1, 1231/2, 1242/1;

**prívodné potrubie a vodovodný rad** na parc. C-KN č. 513/1, 513/2, 513/3, reg. „E“ č. 1338, 1337, 1336, 1334, 1333, 1332, 1331, C-KN č. 1334/40, 1334/9, reg. „E“ č. 1330, 1252/112, 1236/12, 1256/10, 1256/9, 1256/8, 1256/7, 1256/6, 1256/52, 1256/4, 1256/3, 1256/2, 1256/1, 2/22, 3/2, 2/1, 1253/13, 1254/41, 5/111, C-KN č. 5/1, 6/2, 23, 20, 316/5, 317/1, 265/1, 5/10, 5/7, 147, 122/1, reg. „E“ č. 646/1, 5/112, 5/113; C-KN č. 1231/2, 1228, 1231/1, 1237, 1242/1, 646/3, 854/2, 854/1, 246/1, 203/1, 205/1, 205/2, 246/3, 245/1, 765, 767, 768, reg. „E“ č. 854, 246/12; 769/1, C-KN č. 1252/67, 1252/20, 769/3, 702/4, 702/1;

**vodovodné prípojky** na parc. C-KN č. 1255/50, 3/24, 3/31, 3/38, 1253/15, 1253/2, 1253/1, 4/3, 116/1, 151/4, 5/10, 213, 241, 223, 238, 233/2, 378, 6/1, 6/3, 6/2, 54, 5/1, 43, 46, 63/1, 28, 20, 18, 19, 23, 250, 5/7, 116/2, 5/9, 252/8, 263/1, 5/12, 5/14, 265/1, 316/5, 316/2, 135/1, 122/1, 147, 332/1, 788, 810, 1231/1, 1231/2, 1252/57, 1252/4, 1252/12, 1252/59, 1252/20, 1252/67, 1242/1, 193, 205/1, 194/1, 184/4, 245/2, 246/1, 773, 774/1, 765, 766, 758, reg. „E“ č. 3/2, 2/1, 1253/6, 1253/5, 5/112, 233, 382, 647, 460, 5/113.

Umiestňované stavby podliehajú vodoprávnemu povoleniu podľa § 26 zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zák. č. 372/1990 Zb. v znení neskorších predpisov. Príslušným na konanie je špeciálny stavebný úrad Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavieb sa určujú tieto podmienky:

1/ Stavba „Bzince pod Javorinou, miestna časť Hrušové, kanalizácia“ a „Bzince pod Javorinou, miestna časť Hrušové, dobudovanie vodovodu - 1. etapa“, bude osadená v zmysle vypracovanej dokumentácie, ktorú vypracoval, Ing. Peter Slezák, zák. č. 09-62540, 10/2016 a 04/2016, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia. Stavba bude na verejných pozemkoch miestnej časti Hrušové, a na parc. č. 513/1, 513/2, 513/3, 674.

2/ Stavba bude v súlade so stavebným zákonom a vyhláškou č.532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

3/ Dodržať ust. zákona č.79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov, *pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných a demolačných prác a výstavby, údržby, rekonštrukcie je ten, pre ktorého sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú*; pôvodca odpadov zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zák. č. 79/2015 Z. Z. o odpadoch a plní povinnosti podľa § 14 zák. č. 79/2015 Z. z. o odpadoch; pred kolaudáciou stavby je investor povinný zabezpečiť predloženie dokladov (kópie faktúr, vážnych lístkov, resp. kópie iných dokladov od oprávnených subjektov na nakladanie s predmetnými odpadmi) o zhodnotení a zneškodnení všetkých odpadov, ktoré vzniknú pri predmetnej stavbe podľa § 6 zák. č. 79/2015 Z. z. o odpadoch, na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, podľa podmienok ich vyjadrenia č. OU-NM-OSZP-2017/000646-2, zo dňa 03.02.2017; dodržať ustanovenia zákona č.137/2010 Z. z. o ovzduší, zákon č.656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov.

4/ Dodržať platné predpisy podľa STN 736005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, STN 344050 predpisy pre podzemné oznamovacie vedenia; pri výkopových prácach nenarušiť stabilitu stĺpov vzdušných vedení NN a celistvosť uzemňovacích sústav, rešpektovať trasy podzemných vedení, vytýčiť podzemné káblové vedenia; pred zásypom križovaní a súbehov s podzemnými energetickými zariadeniami prizvať zástupcu západoslovenskej distribučnej, vytýčiť zariadenia SPP, a. s., Bratislava a Slovak Telekom, a. s., Bratislava; výkopové práce v mieste križovaní vykonávať ručne.

5/ Vodovodné prípojky k jednotlivým existujúcim domom a stavbám bude možné zriaďovať až po preukázaní vyhotovenia bezpečného napojenia stavieb na verejnú kanalizáciu.

6/ Kanalizačné a vodovodné potrubie bude uložené mimo cesty III/1239; v prípade uloženia do telesa cesty z dôvodu stiesnených pomerov, ktoré bude potrebné deklarovať, vedenia budú uložené v osi jazdného pruhu a spätná úprava bude na celý úsek a šírku jazdného pruhu; všetky križovania cesty II/581, III/1239, realizovať pretlakom a kolmo na os vozovky; pred vydaním stavebného povolenia požiadať o povolenie napojenia – vjazd z parc. č. 674 - ČOV Hrušové na cestu III/1239, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, OCDPK; min. 14 dní pred začatím prác požiadať o povolenie na zvlášťne užívanie cesty, čiastočnú uzávierku, použitie prenosného dopravného značenia s odsúhlaseným projektom prenosného dopravného značenia.

7/ Pre zhotovenie prípojok stavieb na verejnú kanalizačnú sieť postačí ohlásenie Obci Bzince pod Javorinou.

8/ Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť, alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodeniu a ničeniu; v prípade výrubu drevín alebo krovitých porastov na stavbu dotknutých pozemkoch je potrebné postupovať v zmysle § 47 zák. o ochrane prírody a krajiny, o podmienkach výrubu rozhoduje príslušný orgán ochrany prírody a krajiny, zhotoviteľ je povinný stavebné činnosti vykonávať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu a ničeniu (STN 837010 – ochrana prírody – ošetrovanie, udržiavanie a ochrany stromovej vegetácie); prípadný rez živých častí drevín vzhľadom na druhovú ochranu chránených živočíchov, najmä hniezdiacich vtákov, je možné vykonať mimo obdobia od 17. februára do 30. augusta v kalendárnom roku; v prípade vzniku prebytočnej zeminy, resp. stavebného odpadu, drevnej hmoty po výrube, haluzoviny a orezov, bude tento zlikvidovaný, resp. uložený v zmysle zákona o odpadoch mimo koryta toku Kamečnica a jeho ochranného pásma, t. j. 10 m od brehovej čiary a mimo koryta potoka Hrušov a jeho prítokov a ochranného pásma týchto vodných tokov, t. j. do 5 m od brehovej čiary; výkopy v zelených pásoch upraviť do pôvodného stavu; vodný tok je v zmysle § 2 ods. 2 písm. g) zákona o ochrane prírody a krajiny mokrad'ou a v prípade úpravy koryta a brehov vodného toku Kamečnica v súvislosti s výstavbou výustného objektu ČOV sa podľa § 6 ods. 4 zákona o ochrane prírody a krajiny vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody na zmenu stavu mokrade, príslušným je Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja; ak sa na vykonanie činnosti vyžaduje viac vyjadrení, súhlasov, povolení, alebo

rozhodnutí podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, o veci rozhoduje v jednom konaní vecne príslušný, kompetenčne najvyšší orgán o ochrane prírody je Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja; právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín (podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny) a právoplatné rozhodnutie o súhlase na zmenu stavu mokrade (podľa § 6 ods. 4 cit. zákona) musí byť predložené najneskôr k žiadosti o vodo právne povolenie ( 103 ods. 6 cit. zákona) a žiadosť a projekt musí zodpovedať podmienkam z vyplývajúcich z týchto súhlasov; v prípade zistenia nálezu chráneného živočícha, chránenej rastliny, nerastu, alebo skameneliny je nálezca bezodkladne povinný ohlásiť na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie.

9/ Pri zhotovení stavieb stavebné práce zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu akosti povrchových a podzemných vôd; príslušným pre konanie a vodo právne povolenie je špeciálny stavebný úrad Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie.

10/ Zhotoviteľ stavby vypracuje povodňový plán zabezpečovacích prác /§ 10 ods. 2 písm. e) zákona o ochrane pred povodňami/, ktorý po odsúhlasení správcou toku predloží na schválenie Okresnému úradu Nové Mesto n/V, odboru starostlivosti o životné prostredie /§ 3 ods. 1 písm. b) vyhl. MŽP SR č. 261/2010 Z. z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obsahu povodňových plánov a postup pri ich schvaľovaní/ obsah povodňového plánu zabezpečovacích prác, ktorý vypracúva zhotoviteľ stavby, je uvedený v prílohe č. 2 cit. vyhlášky; právoplatné rozhodnutie o schválení povodňového plánu je jedným z podkladov pre povolenie realizácie stavby.

11/ Plán organizácie výstavby navrhnuť tak, aby počas zhotovenia stavieb boli zachované prístupy k stavbám pre požiarnu a sanitnú vozidlá; v mieste križovania sietí vykonať výkopové práce ručným spôsobom; projekt stavby po dopracovaní predložiť na odsúhlasenie TVK, a. s., Trenčín; vyhotoviť a odsúhlasiť povodňový plán podľa podmienok Okresného úradu Nové Mesto n/V; zabezpečiť minimalizáciu expozície hluku na najbližšie obytné budovy podľa podmienok RÚVZ Trenčín; stanovisko SPF-Bratislava doložiť k vodoprávnomu konaniu; k spätnej betonáži rýh v cestných komunikáciách prizvať zástupcu správcu komunikácie (SC TSK Trenčín); doklady o tlakových skúškach vodovodu, protokoly o kvalite vody, prevádzkový poriadok.

12/ Križovaním vodovodu dôjde k trvalému zásahu do pozemkov SVP, š. p., OZ Piešťany, pred kolaudáciou stavieb zmluvne doriešiť vecné bremená; prírodné potrubie a hlavná vetva – „A“ sú riešené ako prepojenie medzi VDJ PD a existujúcim vodovodom v Obci Bzince pod Javorinou; dodržať podmienky TVK, a. s., Trenčín.

13/ Pre projektovú prípravu - TVK, a. s., Trenčín žiada trasovanie potrubí kanalizácie po verejných priestranstvách, z PP materiálu, výtlačné potrubia opatriť vyhládavacím káblom; výplňový materiál chráničky použiť betón, doporučené pre predĺženie gravitačnej stoky A3-1, doplniť veľkosti akumuláčnych priestorov jednotlivých ČS vrátane výpočtov, doplniť stavebnú časť areálu ČOV, upraviť strojovo technologickú časť- schému, unifíkovať vybavenosť ČOV a ČS čerpadlami s typmi používanými TVK, a.s., Trenčín, dovybaviť ČS a ČOV pre diaľkový prenos dát na dispečing, v situácii doplniť staničenie šacht; doplniť situovanie chráničiek križovania toku; výpis kanalizačných prípojok; napojenie stôk riešiť v sútokových šachtách v jednej úrovni; osadiť poklopy so zámkom a poplastované stúpačky do šacht verejnej kanalizácie; KŠ realizovať betónové DN1000 ; prípojky zaústiť do hornej tretiny kanalizačného zberača a prizvať pracovníkov TVK ku kontrole; úpravu poklopova zariadení zabezpečiť do úrovne nivelety komunikácie ku dňu preberacieho konania; ku kolaudácii stavieb doriešiť majetkovo právne usporiadanie vodnej stavby.

14/ Pre projektovú prípravu vodovodu a verejnej časti domových prípojok (stavieb) k verejného vodovodu dodržať podmienky napojenia cez navrtavací pás v kolmici na trasu verejného vodovodu a ukončením na pozemkoch prislúchajúcim k jednotlivým nehnuteľnostiam 121 ks; projekt doplniť o údaje - pre vodný zdroj musí byť určené hygienické ochranné pásmo I. a II. stupňa, hygienické zabezpečenie vody; musí byť vybudovaný podľa platných STN, dokladovať hydrogeologický posudok vodného zdroja; technologické vybavenie vodojemu – pre plnenie odber, vypúšťanie – zásobovanie časti Hrušové riešiť iba ako koncové dopojenie z existujúceho verejného vodovodu obce; úpravu návrhu počtu a umiestnenia hydrantov, križovanie štátnej cesty II. tr., doplniť uzávery pri križovaniach s MK a tokmi,

ktoré chýbajú, návrh vodovodu je v súbehu s kanalizáciou, všetky kanalizačné potrubia musia byť uložené hlbšie ako vodovodné potrubia; doplniť pozdĺžny profil vodovodu;

15/ Ku kolaudácii predložiť projekt skutočného vyhotovenia stavieb, zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, doklady o skúškach tesnosti kanalizácie, čerpacích staníc, nádrží ČOV; a preukázať splnenie požiadaviek Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: počas konania boli uplatnené pripomienky p. Ing. Juraja Mrázika a p. Anny Mrázikovej – súhlasí s uložením do parcely reg. „E“ 1253/13 – záhrada v zákrute sa časť parcely nachádza pod cestou; a ktoré sa týka nesúhlasu s umiestnením potrubia vodovodu a potrubia splaškovej kanalizácie do parciel C-KN č. 1253/17, 1253/18, 27, reg. „E“ 993, v k. ú. Hrušové – vyhovuje sa;

p. Ing. Juraja Letku – doručené po konaní – polohu ČOV nerešpektuje min. 100 m vzdialenosť od rodinných domov; - poloha ČOV nerešpektuje smer prevládajúcich vetrov v mieste návrhu-prevažná časť vetrov a prúdení vzduchu má severo – južný smer, t. zn. pachy z ČOV budú prúdiť priamo do stredu dediny; v bezprostrednom okolí plánovaného umiestnenia ČOV je 6 domových studní slúžiacich ako jediný zdroj pitnej a úžitkovej vody pre jednotlivé domácnosti, v súčasnosti s 3 malými deťmi, v štrkovom nánose, ktoré ČOV ohrozi- nevyhovuje sa;

dodatočne v čase prerušeného konania boli doplnené pripomienky p. Igora Guláňa, Pavla Belku, Daniela Ostrovského, Mgr. Petra Jarábka - proti umiestneniu objektu ČOV na parc. č. 674 z dôvodu nedostatočnej vzdialenosti od rodinných domov; nie je podrobne spracovaná technológia ČOV, chýbajú niektoré špecifikácie častí ČOV, nie je možné komplexne posúdiť vplyv na okolie a tiež stanoviť hranice hygienickej bezpečnosti ČOV, jednotlivé časti ČOV potrebujú pre svoju činnosť privod vzduchu, vzduch po prechode splaškovou vodou vytvára aerosol kontaminovaný baktériami a toxickými plynmi, amoniakom a sýrovodíkom, toto množstvo vzduchu s aerosolom musí byť odvedené z uzatvorených častí ČOV a bezpečne neutralizované, resp. filtrované a rozptýlené do okolitého priestoru; v technickej správe nie je zahrnuté žiadne spracovanie odpadovej vzdušiny; projekt nerieši morfológiu územia a prevládajúci smer vetrov; nie je dodržaná STN 756402 malé čistiarne odpadových vôd, kapitola II, body č. 11, 12, 15, je potrebné doriešiť ochranu okolitých objektov pred zápachom a škodlivými plynmi z ČOV, so zohľadnením prevládajúcich vetrov v severo – južnom smere; žiadam o zohľadnenie týchto požiadaviek v ďalších etapách projekt, realizácie a dopracovanie návrhu o technológiu spracovania odpadovej vzdušiny v zmysle noriem a predpisov; resp. vyvedenie odpadového vzduchu k miestu vyústenia vyčistenej vody do toku s jednoduchým filtrom – vyhovuje sa.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

### O d ô v o d n e n i e :

Navrhovateľ, Obec Bzince pod Javorinou, podala návrh na umiestnenie stavby: „Bzince pod Javorinou, miestna časť Hrušové, kanalizácia“. Projektová dokumentácia stavieb rieši odkanalizovanie existujúcich objektov v území časti obce Hrušové z nevyhnutného dôvodu pre zamedzenie ďalšieho znečisťovania podložia územia, znehodnocovania stavieb v území, vybudovaním kanalizácie sa zabráneniu pokračovania kontaminácie podzemných vôd v miestnej časti Hrušové.

Obec v minulosti opakovane riešila podania týkajúce sa kontaminovanej vody studní v štrkovom podlaží miestnej časti, pričom nebola preukázaná vodotesnosť všetkých existujúcich žump v časti Hrušové, týkajúcich sa užívaných 111 stavieb domov, ani ich bezpečné odkanalizovanie. Zhotovenie verejnej kanalizácie s dôsledným vyčistením splaškových vôd v navrhovanej ČOV v najkratšom časovom horizonte je jediným možným riešením zachovania obyvateľnosti miestnej časti územia obce, Hrušové.

Súčasne obec požiadala o umiestnenie stavby „Bzince pod Javorinou, miestna časť Hrušové, dobudovanie vodovodu - 1. etapa“, pre zásobovanie obyvateľov pitnou vodou. Domové studne sú zväčša kontaminované a voda nie je vhodná na pitie.

Predpokladá sa umiestnenie obidvoch stavieb do jednej výkopovej ryhy v súbehu, s totožným záberom ostatných a zastavaných plôch, a záujem o napojenie na verejný rozvod vodovodu a kanalizácie. Prípojky na verejnú vodovodnú sieť k existujúcim stavbám bude možné vyhotoviť po preukázaní zhotovenia bezpečného technického napojenia stavieb na verejnú kanalizáciu.

Obec Lubina oznámila dňa 05.01.2018 začatie konania všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom, v ktorom nariadila ústne pojednávanie v predmetnej veci na deň 06.02.2018, v zmysle § 34 a 36 stavebného zákona s tým, že účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr do dňa územného konania.

Doručenie oznámenia je preukázateľné u všetkých účastníkov konania.

V rámci územného konania si uplatnili námietky a pripomienky účastníci konania, p. *Mgr. Peter Jarábek a p. Emília Jarábková*:

dodatočne dňa 06.02.2018, po ukončení konaní bolo doručené oznámenie troch námietok, p. *Ing. Jurajom Letkom*, aj za ďalšie rodiny (Gulánovej, Ostrovskej, Jarábkovej, Belkovej) *bez doloženia plnej moci* na ich zastupovanie;

a ďalšie doplnené dodatočne dňa 06.04.2018, počas prerušeného konania p. *Ing. Jurajom Letkom, p. Igorom Gulánom, p. Pavlom Belkom, p. Danielom Ostrovským, p. Ing. Petrom Jarábkom*:

ktoré sa týkali malej vzdialenosti ČOV od rodinných domov s prípadnou možnosťou vzniku neprimeraného obťažovania obyvateľov domov vo vzdialenosti menšej ako 100 m od ČOV zápachom a hlukom - nevyhovuje sa, nakoľko vzdialenosť je (podľa STN 756401) vyhovujúca, určenou podmienkou pre spracovanie projektu stavby a jeho doplnenie o požadované posunutie osadenia v smere k hlavnej ceste na tom istom pozemku parcely č. 674 sa existujúca navrhovaná vzdialenosť od rodinných domov zväčší, pre doplnenie a zmenu projektu stavby, vrátane úprav technológie sú určené podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a organizácií, posunutím osadenia ČOV pripomienke sa len čiastočne vyhovie;

samostatným podaním p. *Ing. Juraja Mrázika a p. Anny Mrázikovej* – ktoré sa týka nesúhlasu s umiestnením potrubia vodovodu a potrubia splaškovej kanalizácie do parciel C-KN č. 1253/17, 1253/18, 27, reg. „E“ 993, v k. ú. Hrušové – *vyhovuje sa*, umiestnením do pozemkov verejného priestoru komunikácie podľa výkresu č. E.2.5 (dielčia) situácia č.5 – je kanalizačný zberač „A“ a vodovodný rad vedený rovnobežne s hranicou parcely C-KN č. 1253/18 od parcely vzdialený cca 2,5 až 3,0 m, v zákrute cesty na parc. č. 2/1;

a ich *súhlas* s uložením do parcely reg. „E“ 1253/13 – záhrada v zákrute sa časť parcely nachádza pod cestou.

Nakoľko stavebnému úradu neboli známi všetci účastníci konania a kanalizácia a vodovod sú líniovými stavbami, stavebný úrad oznámil začatie konania verejnou vyhláškou v obci Lubina od 10.01.2018 do 25.01.2018, v Obci Bzince pod Javorinou od 10.01.2018 do 26.01.2018.

Návrh bol doložený zadaním stavby - projektom stavieb spolu so stanoviskami od: Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom zo dňa 03.02.2017, č. OU-NM-OSZP-2017/000646-2;

zo dňa 06.02.2017, č. OU-NM-OSZP-2017/000647-2;

zo dňa 18.05.2017, č. OU-NM-OSZP-2017/004977-2;

zo dňa 06.09.2016, č. OU-NM-OSZP-2016/010021-2;

zo dňa 19.09.2016, č. OU-NM-OSZP-2016/010032-2;

zo dňa 12.05.2017, č. OU-NM-OSZP-2017/004971-2;

zo dňa 24.08.2016, č. OU-NM-OSZP-2016/010014-2;

zo dňa 20.12.2016, č. OU-NM-OSZP-2016/013927-2;

zo dňa 20.04.2017, č. OU-NM-OSZP-2017/004973-2;

zo dňa 19.07.2017, č. OU-NM-OSZP-2017/024601-2;

zo dňa 07.02.2018, č. OU-NM-OSZP-2018/002506-2;

zo dňa 07.02.2018, č. OU-NM-OSZP-2018/002508-2;

Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, zo dňa 13.12.2016, č. OU-NM-OCDPK-2016/013914;

SC TSK Trenčín zo dňa 09.08.2016, č. SC/2016/2228, zo dňa 05.01.2017, č. SC/2017/3427;  
Západoslovenskej distribučnej, a. s., Bratislava zo dňa 12.09.2016 a zo dňa 09.01.2017;  
SPP distribúcia, a. s., Bratislava zo dňa 09.01.2017, č. TD/NS/0023/2017/Ga;  
TVK, a. s., Trenčín zo dňa 22.07.2016, č. 5913/2016; zo dňa 10.01.2017, č. 172/2017; zo dňa 01.03.2017,  
č. 1659/2017; zo dňa 03.05.2017, č. 3696/2017; stanoviská zo dňa 10.08.2016, č. 302-2375/2016/8880 -  
Slovenský hydrometeorologický ústav, Bratislava;  
zo dňa 27.09.2017, č. SPFZ/2017/093347 - Slovenský pozemkový fond, Bratislava;  
zo dňa 06.10.2016, č. CS SVP OZ PN 3792/2016/58 CZ 25806/210/2016- Slovenský vodohospodársky  
podnik, š. p., OZ, Piešťany; po prerušení konania bolo doplnené záväzné stanovisko Regionálneho úradu  
verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne zo dňa 05.05.2017, č. B/2017/01906-002/H6 a zo dňa  
22.05.2018, č. B/2018/01176-004/H6. Stavbou nedôjde k záberu na poľnohospodárskej pôde.

Stanoviská k zadaniu stavby - projektu stavby boli skoorinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Pripomienky účastníkov konania, aj podané po ústnom pojednávaní boli primerane podľa platných predpisov zohľadnené v doplnení podmienok pre spracovanie zmien a doplnkov projektu stavby a plánu organizácie výstavby.

Obec je oslobodená od platenia správnych poplatkov v zmysle § 4 zákona č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky dotknuté umiestňovanou stavbou, je spracovaný a schválený územný plán.

Umiestnenie vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie určenými vo vyhláške č.532/2002 Z.z.

#### **Poučenie:**

Podľa § 54 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu účastníci konania môžu podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Lubina cestou podania na Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Hviezdoslavova č. 36. Proti rozhodnutiu doručovaného verejnou vyhláškou sa možno odvolať do 15 dní od posledného dňa zverejnenia. Posledný deň zverejnenia je dňom doručenia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Martin Beňatinský  
starosta obce

Verejná vyhláška:

Vyvesené: 13. 6. 2018

Zvesené:

Po zvesení potvrdené, prosíme vrátiť!